



Кирилловский Вестник

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРИЛЛОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 59 от 07 ноября 2019 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ «СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ) СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРИЛЛОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2019 ДО 2033 ГОДА»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 года № 3, администрация сельского поселения Кирилловка постановляет:

1. Провести публичные слушания по проекту «Схема теплоснабжения (актуализация) сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области на период с 2019 до 2033 года» (далее – Проект).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту составляет 20 (двадцать) дней – с 14.11.2019 до 03.12.2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня, указанного в пункте 2 настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является администрация сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – администрация).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 года № 3.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445151, Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 24.

«СОГЛАСОВАНО» «УТВЕРЖДАЮ»
Глава с. п. Кирилловка Глава
муниципального района Ставропольский муниципального района Ставропольский
Самарской области Самарской области

Серенков Г.В. Медведев В.М.
«___» _____ 2019 г. «___» _____ 2019 г.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ) СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРИЛЛОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2019 ДО 2033 ГОДА

2019 г.

Содержание

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	4
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения с.п. Кирилловка.....	53
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения с.п. Кирилловка.....	69
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	70
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка.....	74
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.....	76
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	77
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	85
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	88
Глава 10. Перспективные топливные балансы.....	91
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.....	93
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	96
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка.....	100
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.....	102
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	106
Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения.....	115
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.....	116
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения.....	117
Приложение 1.....	119
Приложение 2.....	123

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012).

с.п. Кирилловка – сельское поселение Кирилловка

с. – село

п. – поселок

д. – деревня

МП Муниципального района Ставропольский «СРС» – Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»

АГК – автономная газовая котельная

БГК – бытовая газовый котел

ПВ – промышленная (техническая) вода.

ППР – планово-предупредительный ремонт.

ППУ – пенополиуретан.

СО – система отопления.

ТС – тепловая сеть.

ТСО – теплоснабжающая организация

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

УУТЭЗ – узел учета тепловой энергии.

ХВП – химводоподготовка.

ЭР – энергетический ресурс.

ЭСМ – энергосберегающие мероприятия.

РНИ – режимно – наладочные испытания.

ТМ – тепловая мощность.

УТМ – установленная тепловая мощность.

РТМ – располагаемая тепловая мощность.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Функциональная структура теплоснабжения.

Сельское поселение Кирилловка входит в состав Ставропольского муниципального района Самарской области. В состав сельского поселения Кирилловка входит один населенный пункт:

- село Кирилловка – административный центр поселения.

Расчетные параметры наружного воздуха на территории поселения для проектирования отопления, вентиляции и кондиционирования приняты согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»:

- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки составляет -30 °С;

- средняя температура наружного воздуха за отопительный период составляет -5,2 °С;

- продолжительность отопительного периода составляет 203 суток;

- градус сутки отопительного периода (ТСОП) составляет 5116 °С *сутки.

Источниками теплоснабжения являются одна централизованная котельная и три автономных источника тепловой энергии. Теплоснабжение осуществляется по зависимой схеме. Тепловая энергия расходуется на нужды отопления объектов сооткудабыта.

Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории сельского поселения Кирилловка осуществляет МП «СтавропольРесурсСервис».

Период работы – сезонный.

Используемое топливо: на всех теплоисточниках с. п. Кирилловка основным видом топлива является природный газ, резервное топливо не предусмотрено.

Тип регулирования – качественный.

Температурный график – 90/70 °С.

Тип тепловой сети – двухтрубная.

Общие сведения об источниках тепловой энергии представлены в таблице

№ 1.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Кирилловка – «17» ноября 2019 года в 16:00, по адресу: 445151, Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 24;

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

9. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в срок до 27.11.2019.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту главу сельского поселения Кирилловка Серенкова Геннадия Васильевича.

12. Официальное опубликование настоящего постановления является оповещением о начале публичных слушаний.

Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области kirilovka.stavrsp.ru

13. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

официальное опубликование Проекта 08.11.2019;

размещение Проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети «Интернет»: kirilovka.stavrsp.ru 08.11.2019;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области Г.В.Серенков

Таблица № 1 – Сведения по котельным с. п. Кирилловка

№ п/п	Наименование источника	Адрес
1	Автономная газовая котельная (АГК) школы	Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 27а
2	Автономная газовая котельная (АГК) детского сада	Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 35
3	Автономная газовая котельная (АГК) дома культуры (ДК)	Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 21а
4	Бытовой газовый котел (БГК) администрации	Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 24
5	Бытовой газовый котел (БГК) ФАП	Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 23а

Функциональные схемы теплоснабжения с. п. Кирилловка представлены на рисунках № 1- № 4.



Рис. № 1 - Функциональная схема теплоснабжения от АГК школы села Кирилловка



Рис. № 2 - Функциональная схема теплоснабжения от АГК д/сада села Кирилловка



Рис. № 3 - Функциональная схема теплоснабжения от АГК ДК села Кирилловка



Рис. № 4 - Функциональная схема теплоснабжения от БГК администрации села Кирилловка



Рис. № 5 - Функциональная схема теплоснабжения от БГК ФАП села Кирилловка

1.1.1 Институциональная структура организации теплоснабжения сельского поселения Кирилловка

Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории сельского поселения Кирилловка осуществляет МП «СтаропольРеСУрСервис», на балансе находится пять источников тепловой энергии, обеспечивающих теплоснабжение общественных зданий.

АГК школы в селе Кирилловка на улице Советской – 27а обеспечивает тепловой энергией школы.

АГК детского сада в селе Кирилловка на улице Советской – 35 обеспечивает тепловой энергией детский сад.

АГК ДК в селе Кирилловка на улице Советской – 21а обеспечивает тепловой энергией дом культуры.

БГК администрации в селе Кирилловка обеспечивает тепловой энергией административное здание по адресу: муниципальный район Старопольский, сельское поселение Кирилловка, с. Кирилловка, улица Советская, 24.

БГК ФАП в селе Кирилловка обеспечивает тепловой энергией медицинское учреждение по адресу: муниципальный район Старопольский, сельское поселение Кирилловка, с. Кирилловка, улица Советская, 23а.

Зоны действия АГК и индивидуальных источников тепловой энергии ИЖД на территории сельского поселения Кирилловка представлены на рисунке № 6.



Рис. № 6 – Зоны действия АГК и индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Кирилловка

1.2 Источники тепловой энергии.

1.2.1 Структура основного оборудования.

На территории с. п. Кирилловка действуют одна централизованная и три автономных источника тепловой энергии.

АГК школы села Кирилловка

Котельная функционирует с 1995 года. Данная модульная котельная работает на природном газе, резервный вид топлива не предусмотрено. В котельной установлены два водогрейных котла типа «КВНА-100М» и «Опек-100». Котельная работает сезонно, только в отопительный период 4872 часа по температурному графику 90/70 °С. Теплоснабжение осуществляется по закрытой одноконтурной схеме. Химводоподготовка отсутствует.

АГК д/сада села Кирилловка

Котельная функционирует с 1996 года. Данная модульная котельная работает на природном газе, резервный вид топлива не предусмотрено. В котельной установлены один водогрейный котел типа «Микро-50». Котельная работает сезонно, только в отопительный период 4872 часа по температурному графику 90/70 °С. Теплоснабжение осуществляется по закрытой одноконтурной схеме. Химводоподготовка отсутствует.

АГК ДК села Кирилловка

Котельная функционирует с 1996 года. Данная модульная котельная работает на природном газе, резервный вид топлива не предусмотрено. В котельной установлены один водогрейный котел типа «Микро-50». Котельная работает сезонно, только в отопительный период 4872 часа по температурному графику 90/70 °С. Теплоснабжение осуществляется по закрытой одноконтурной схеме. Химводоподготовка отсутствует.

БГК администрации села Кирилловка

Автономный источник тепловой энергии – котел КСТ-30 функционирует с 1996 года, работает сезонно, только в отопительный период 4872 часа по температурному графику 90/70 °С без постоянного присутствия персонала. Теплоснабжение осуществляется по закрытой одноконтурной схеме. Химводоподготовка отсутствует.

БГК ФАП села Кирилловка

Автономный источник тепловой энергии – котел АОГВ-16.6 функционирует с 1986 года, работает сезонно, только в отопительный период 4872 часа по температурному графику 90/70 °С без постоянного присутствия персонала. Теплоснабжение осуществляется по закрытой одноконтурной схеме. Химводоподготовка отсутствует.

1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности теплофикационной оборудования и теплофикационной установки.

Установленная мощность АГК школы села Кирилловка: 0,250 Гкал/ч.
Установленная мощность АГК д/сада села Кирилловка: 0,086 Гкал/ч.
Установленная мощность АГК ДК села Кирилловка: 0,086 Гкал/ч.
Установленная мощность БГК администрации села Кирилловка: 0,0258 Гкал/ч.
Установленная мощность БГК ФАП села Кирилловка: 0,010 Гкал/ч.

1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности.

Ограничения тепловой мощности котельных с. п. Кирилловка отсутствуют. Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов представлена в таблице № 2.

Таблица № 2 – Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов

№ п/п	Наименование объекта	Тип, номер котла, основного, резервного	Количество котлов	Номинальная мощность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч
1	АГК школы с. Кирилловка	Хопек-100	1	0,0860	0,250	0,250
2	АГК д/сада с. Кирилловка	Микро-50	1	0,043	0,086	0,086
3	АГК ДК с. Кирилловка	Микро-100	1	0,086	0,086	0,086
4	БГК администрации с. Кирилловка	КСТ-30	1	0,0258	0,0258	0,0258
5	БГК ФАП с. Кирилловка	АОГВ-16.6	1	0,010	0,010	0,010

1.2.4 Объем потребления тепловой мощности и теплотехника на собственные и хозяйственные нужды и параметры теплотехники нетто.

Тепловая мощность нетто котельных представлена в таблице № 3.

Таблица № 3 – Объем потребления тепловой мощности и теплотехника на собственные нужды, тепловая мощность нетто котельных с. п. Кирилловка.

Котельная	Потребление тепловой мощности на собственные нужды	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
АГК школы с. Кирилловка	0,00	0,250
АГК д/сада с. Кирилловка	0,00	0,086
АГК ДК с. Кирилловка	0,00	0,086
БГК администрации с. Кирилловка	0,00	0,0258
БГК ФАП с. Кирилловка	0,00	0,010

1.2.5 Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя.

Регулирование отпуска тепловой энергии от котельных МП «СРС» в с. п. Кирилловка осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает постоянный расход теплоносителя и стабильный гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода.

Выбор температурного графика отпуска тепловой энергии от котельных МП «СРС» 90/70 °С обусловлен типом присоединения потребителей к сетям теплоснабжения. Системы отопления зданий подключены непосредственно к тепловым сетям, без каких-либо теплообменников или смешивающих устройств. Согласно требованиям СНиП 41-01-2003 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплофикационной поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95 °С.

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии котельных с. п. Кирилловка представлен в таблице № 4.

Таблица № 4 – Температурный график 90/70 °С

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, °С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С
+5,0	42,0	36
+3,0	43,0	37
+1,0	46,0	38,3
+0,0	47,0	39,5
-1,0	49,0	40,8
-2,0	50,0	41,8
-3,0	53,0	42,7
-4,0	54,0	44,0
-5,0	56,0	45,0
-6,0	58,0	45,8
-7,0	59,0	46,9
-8,0	60,0	48,9
-9,0	61,0	48,9
-10,0	62,0	48,9
-11,0	64,0	51,0
-12,0	65,5	51,6
-13,0	67,0	52,6
-14,0	68,5	53,5
-15,0	70,0	54,4
-16,0	71,6	55,3
-17,0	73,0	56,3
-18,0	74,5	57,3
-19,0	76,0	58,2
-20,0	77,3	59,1
-21,0	78,7	60,0
-22,0	80,0	60,8
-23,0	81,7	61,6
-24,0	82,5	62,4
-25,0	83,0	63,6
-26,0	83,9	64,6
-27,0	84,2	65,3
-28,0	85,3	66,1
-29,0	86,0	67,0
-30,0	87,0	68,2
-31,0	88,5	69,0
-32,0	89,2	69,5
-33,0	90,0	70,0

1.2.6 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии.

Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии с. п. Кирилловка не предоставляется.

1.2.7 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.

Предписания надзорных органов по запрещению эксплуатации источников теплоснабжения отсутствуют.

1.2.8 Индивидуальные теплогенераторы

Согласно Генплану с.п. Кирилловка площадь жилого фонда на 01.01.2019г. составляет 13,057 тыс. м². В основном, это малотажный жилищный фонд со стенами, выполненными из бруса и кирпича. Поскольку данные об установленной тепловой мощности данных теплогенераторов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 20 ккал/ч на 1 м².

Ориентировочная оценка показывает, что тепловая нагрузка отопления, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 2,6114 Гкал/ч.

1.3 Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

1.3.1 Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные о наличии тепловых сетей от существующих источников тепловой энергии не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.2 Схемы тепловых сетей и зоны действия источников тепловой энергии.

Схема теплоснабжения от котельных с. п. Кирилловка представлена на рисунке № 7.

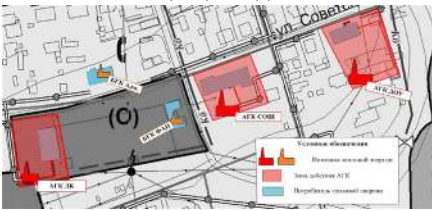


Рис. № 7 – Схема теплоснабжения от существующих источников тепловой энергии в селе Кирилловка

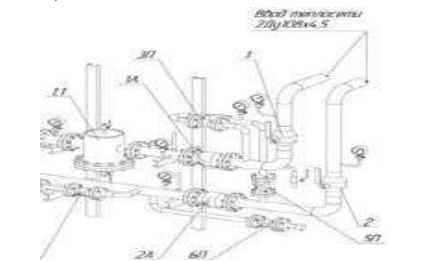
Мероприятия по предотвращению и возможности локализации аварийных ситуаций, обеспечивающие возможность подачи тепловой энергии в зоны систем теплоснабжения, которые попали под отключение в результате аварии.

Для организации аварийного теплоснабжения после годовых задвижек Индивидуального теплового пункта (ИТП) осуществляется врезка перемычки, позволяющая подавать воду в подающий трубопровод ИТП как с подающего, так и с обратного теплопровода теплосети. Аналогичная перемычка осуществляется в камере присоединения абонента.

В момент аварии осуществляется перекрытие аварийного ввода в ИТП в камере подключения и в ИТП. По единственному трубопроводу осуществляется подача теплоносителя и аварийное теплоснабжение зданий и сооружений. Откачка теплоносителя воды производится дренажными насосами.

Аварийный ремонт теплотехники при наличии аварийной перемычки можно осуществить без прекращения подачи тепла потребителю. Работы по аварийному ремонту теплотехники, получение разрешений, открытие аварийного ордера таким образом может осуществляться в условиях, когда теплоснабжение здания не прекращается.

Рисунок № 8 – Схема ИТП.



При аварии на обратном теплопроводе, в первую очередь проводятся мероприятия, обеспечивающие бесперебойную подачу прямой сетевой воды на ЦТП (ИТП). Затем, закрывается задвижка 2 на обратном теплопроводе, открывается задвижка 5 на патрубке слива и закрываются задвижки 6 и 7 на линии ГВС. При этом остается закрытой на аварийной перемычке задвижка 4. В результате прямая сетевая вода подается на отопление и далее на слив в систему канализации (водосток). При аварии на подающем теплопроводе в первую очередь также проводятся мероприятия, обеспечивающие бесперебойную подачу обратной сетевой воды на ЦТП (ИТП). Затем закрываются задвижки 1 и 3, а потом открывается задвижка 4 на аварийной перемычке. При этом закрываются задвижки 6 и 7 на линии горячей воды и открывается задвижка 5 на патрубке слива. В результате обратная сетевая вода подается на отопление и далее на слив в систему канализации (водосток).

Данное мероприятие носит рекомендательный характер, в результате чего уменьшится время отключения потребителей от тепловых сетей во время аварийных ситуаций.

Для разработки проекта установки перемычек на тепловых сетях необходимо обратиться в проектные организации.

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип прокладок.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные о наличии тепловых сетей от существующих источников тепловой энергии и их параметры не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные о наличии на тепловых сетях секционирующей и регулирующей арматуры не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов.

Тепловые камеры применяются при подземной прокладке трубопроводов тепловых сетей в местах пересечения магистралей, узлов разветвлений, узлов регулирования давления для создания зоны обслуживания узла.

Строительная часть тепловых камер состоит из сборных железобетонных элементов. Днища камер устроены с уклоном в сторону водосборных приемков. В перекрытиях оборудовано два или четыре люка. В местах отклонения тепловых сетей к зданиям тепловые камеры выполнены в виде смотровых колодезь из круглых сборных железобетонных колец типовых размеров. Конструкции смотровых колодезь выполнены по соответствующим чертежам и отвечают требованиям ГОСТ 8020-90 и TV 5855-057-03984346-2006.

При надземной прокладке трубопроводов тепловых сетей в местах пересечения магистралей, узлов разветвлений, узлов регулирования давления предусматриваются стационарные площадки с ограждениями и лестницами.

В системе теплоснабжения с.п. Кирилловка имеется семь тепловых пунктов.

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.

Отпуск тепловой энергии потребителям от котельных с. п. Кирилловка, осуществляется путем качественного регулирования по нагрузке отопления, согласно утвержденным температурным графикам. Сети работают по температурным графикам 90/70 °С.

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.

Фактический температурный режим отпуска тепла в тепловые сети котельных с. п. Кирилловка соответствует утвержденному графику регулирования отпуска.

Температурный график отпуска тепловой энергии котельных МП «СРС» с. п. Кирилловка представлен в п. 1.2.5.

1.3.8 Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные по тепловым сетям не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние пять лет.

Аварийных ситуаций, возникающих в системе теплоснабжения МП «СРС» в сельском поселении Кирилловка, за последние пять лет не происходило.

1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных работ) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние пять лет.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные по тепловым сетям не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.12 Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.

Периодичность испытаний на тепловых сетях:

- на прочность и плотность 2 раза в год (после отопительного сезона и перед отопительным сезоном);
 - на максимальную температуру 1 раз в 5 лет;
 - на тепловые и гидравлические потери 1 раз в 5 лет.
- Процедуры летних ремонтов и методы испытаний тепловых сетей соответствуют техническим регламентам и иным обязательным требованиям.

1.3.13 Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплотехники, включаемых в расчет уравнения тепловой энергии (мощности) и теплотехники.

Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельных МП «СРС» в с. п. Кирилловка не утверждались, т.к. отсутствуют тепловые сети от ИТЗ в с.п. Кирилловка на балансе МП «СРС».

1.3.14. Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние три года при отсутствии приборов учета тепловой энергии.

Оценка тепловых потерь в тепловых сетях котельных МП «СРС» муниципального района Ставропольский за последние три года по Ставропольскому району представлена в таблице № 5.

Таблица № 5 - Оценка тепловых потерь в тепловых сетях котельных МП «СРС» по Ставропольскому району

№ п/п	Наименование	2016 год(факт) тыс. Гкал	2017 год(факт) тыс. Гкал	2018 год(факт) тыс. Гкал	2019 год(план) тыс. Гкал
1	Выработка тепловой энергии	81,260	77,457	106,558	102,003
2	Расход тепловой энергии на собственные нужды	1,910	1,859	1,274	1,768
3	Отпуск тепловой энергии в сеть	79,350	75,598	105,284	100,235
4	Потери тепловой энергии	0,55	2,36	15,520	15,739

1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети в с. п. Кирилловка отсутствуют, так как отсутствуют тепловые сети, на балансе МП «СРС» на территории с. п. Кирилловка.

1.3.16. Описание типов присоединенных теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные о наличии тепловых сетей от существующих источников тепловой энергии и их параметры не предоставляются Администрацией поселения.

Согласно требованиям СНиП41-01-2003 «Отопление, Вентиляция, Кондиционирование» максимально допустимая температура теплоносителя в системе отопления или теплоотдающей поверхности отопительного прибора в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях составляет 95 °С.

Отпуск тепловой энергии потребителям от котельных с. п. Кирилловка осуществляется по температурному графику 90/70 °С.

1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, опущенной из тепловых сетей потребителями, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоснабителя.

Коммерческий учет тепловой энергии, опущенной МП «СРС» потребителям в селе Кирилловка отсутствуют.

1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи.

Данные о работе диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации не предоставляются.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.

Сведения об уровне автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций не предоставляются.

1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Данные о наличии тепловых сетей от существующих источников тепловой энергии и их параметры, а также установленное оборудование не предоставляются Администрацией поселения.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.

На территории с. п. Кирилловка бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых отдаленных потребителей к тепловым сетям.

Зона действия АГК школы, расположенной по адресу: село Кирилловка, улица Советская – 27а охватывает школу по улице Советской - 27.

Зона действия АГК детского сада в селе Кирилловка, охватывает здание детского сада по улице Советской - 35.

Зона действия БГК администрации села Кирилловка, охватывает административное здание по улице Советской - 24.

Зона действия БГК ФАП села Кирилловка, охватывает медицинское учреждение здание по улице Советской – 23а.

Зоны действия существующих автономных источников тепловой энергии в с. п. Кирилловка представлены на рисунке № 9.

Потребители, за исключением тех которые подключены к АГК и БГК в сельском поселении Кирилловка, используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии в селе Кирилловка представлены на рисунке № 10.



Рис. № 9 - Зоны действия существующих АГК и БГК в селе Кирилловка



Рис. № 10 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории села Кирилловка

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

1.5.1. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления при расчетных температурах наружного воздуха.

Потребители тепловой энергии от котельных МП «СРС» в сельском поселении Кирилловка подключены к ИТЭ по зависимым схемам. Тепловая энергия используется на отопление.

Значения тепловых нагрузок подключенных потребителей каждой из котельных сельского поселения Кирилловка, представлены в таблице № 6.

Таблица № 6 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в с.п. Кирилловка, Гкал/ч

№	Наименование потребителя	Присоединенная нагрузка
АГК школы с. Кирилловка, МП «СРС»		
1	Школа (СОШ) по улице Советской 27а	0,090
АГК детского сада с. Кирилловка, МП «СРС»		
2	Детский сад (ДОУ) по улице Советской - 35	0,020
АГК ДК с. Кирилловка, МП «СРС»		
3	Дом культуры (ДК) по улице Советской - 24	0,060
БГК администрации с. Кирилловка		
4	Административное здание по улице Советской - 24	0,020
БГК ФАП с. Кирилловка		
5	Медицинское учреждение (ФАП) по улице Советской - 23а	0,010
Всего по сельскому поселению Кирилловка		0,200

1.5.2. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период.

Годовое потребление тепловой энергии в сельском поселении Кирилловка, представлено в таблице № 7.

Таблица № 7 - Годовая выработка и потребление тепловой энергии, Гкал

Котельная	Годовая выработка (за 2018г.)
АГК школы с. Кирилловка	363,14
АГК детского сада с. Кирилловка	108,47
АГК ДК с. Кирилловка	208,84
БГК администрации с. Кирилловка	94,11
БГК ФАП с. Кирилловка	19,41
ИТОГО	993,97

1.5.3. Существующие нормы потребления тепловой энергии для населения на отопление.

Норматив потребления тепловой энергии на отопление для населения с. п. Кирилловка Самарской области составляет 0,018 Гкал/м² в мес.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

1.6.1. Балансы установленной, расположенной тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в случае нескольких выводов тепловой мощности от одного источника тепловой энергии - по каждому из выводов.

Балансы тепловой мощности и нагрузки котельных с. п. Кирилловка, представлены в таблице № 8.

Таблица № 8 - Балансы тепловой мощности и нагрузки ИТЭ в с.п. Кирилловка

Источник теплоснабжения	Установленная мощность, Гкал/ч	Расположенная мощность, Гкал/ч	Загрузка по фактическим показателям в часы максимальной нагрузки котельной, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче, Гкал/ч	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Резерв дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
АГК школы с. Кирилловка	0,250	0,250	0,000	0,250	0,000	0,090	+0,160
АГК детского сада с. Кирилловка	0,086	0,086	0,000	0,086	0,000	0,020	+0,066
АГК ДК с. Кирилловка	0,086	0,086	0,000	0,086	0,000	0,060	+0,026
БГК администрации с. Кирилловка	0,0258	0,0258	0,000	0,0258	0,000	0,020	+0,0058
БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	0,000

Как видно из таблицы № 8, по данным МП «СРС» на всех источниках тепловой энергии в с.п. Кирилловка отсутствует дефицит тепловой мощности.

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии и выводов тепловой мощности от источников тепловой энергии.

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлены в п. 1.6.1.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю.

Тепловые сети на балансе МП «СтавропольРесурсСервис» в сельском поселении Кирилловка, отсутствуют.

1.6.4. Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения.

Согласно данным МП «СРС» за 2017-2018гг. на всех источниках тепловой энергии в с. п. Кирилловка отсутствует дефицит тепловой мощности.

1.7. Балансы теплоснабителя.

Тепловые сети, эксплуатируемые МП «СРС» на территории с. Кирилловка, отсутствуют.

Значения расходов теплоносителя системами теплоснабжения в сельском поселении Кирилловка представлены в таблице № 9.

Таблица № 9 – Значения расходов теплоносителя системами теплоснабжения

Источник теплоснабжения	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м³	Расход воды для подачи тепловой энергии, м³/ч	Аварийная величина подачи тепловой энергии, м³/ч	Средний расход воды для подачи тепловой энергии, м³/ч	Пропускная способность ИТУ, м³/ч	Резерв дефицит пропускной способности ИТУ, м³/ч
АГК школы с. Кирилловка	7,37	-	-	-	-	35,92	-

Продолжение таблицы № 9

Источник теплоснабжения	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м³	Расход воды для подачи тепловой энергии, м³/ч	Аварийная величина подачи тепловой энергии, м³/ч	Средний расход воды для подачи тепловой энергии, м³/ч	Пропускная способность ИТУ, м³/ч	Резерв дефицит пропускной способности ИТУ, м³/ч
АГК детского сада с. Кирилловка	2,54	-	-	-	-	12,37	-
АГК ДК с. Кирилловка	2,54	-	-	-	-	12,37	-
БГК администрации с. Кирилловка	0,61	-	-	-	-	23,873	-
БГК ФАП с. Кирилловка	0,24	-	-	-	-	1,17	-

1.8. Тепловые балансы источников тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.

Основным видом топлива в котельных с. п. Кирилловка является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом.

Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами.

Теплотворная способность природного газа составляет 8137 Ккал/м³.

В таблице № 10 представлены топливные балансы по котельным с. п. Кирилловка.

Таблица № 10 - Топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах с. п. Кирилловка

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал	Максимальная часовая нагрузка котельной, в т/ч	Удельный расход основного топлива, кг/т Гкал (бензиносеканий)	Расчетный годовой расход основного топлива, т/т	Расчетный годовой расход основного топлива, т/т	Расчетный годовой расход основного топлива, т/т
АГК школы с. Кирилловка	0,090	363,14	12,44	166,938	60,622	52,532	-
АГК детского сада с. Кирилловка	0,020	108,47	3,675	165,083	17,906	15,517	-
АГК ДК с. Кирилловка	0,060	298,84	10,126	165,083	49,333	42,749	-
БГК администрации с. Кирилловка	0,020	94,11	3,119	161,494	15,198	13,17	-
БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	19,41	0,657	165,083	3,204	2,776	-

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.

Резервное и аварийное топливо на котельных с. п. Кирилловка не используется.

1.8.3. Описание особенностей характеристик топлива в зависимости от мест поставки.

Согласно Генплану с. п. Кирилловка характеристики топлива не зависят от места поставки.

1.8.4. Анализ поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха.

Поставки топлива в периоды расчетных температур наружного воздуха не различаются.

1.9. Надёжность теплоснабжения.

1.9.1. Описание показателей, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надёжности и качества поставок товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии.

Согласно методическим указаниям по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения (приказ Минрегиона России № 310 от 26.07.2013) далее приведены показатели надёжности системы теплоснабжения

Показатель надёжности электроснабжения источников тепла (Кэ) характеризуются наличием или отсутствием резервного электроснабжения:

- при наличии резервного электроснабжения Кэ = 1,0;
- при отсутствии резервного электроснабжения при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кэ = 0,8;

5,0 – 20 - Кэ = 0,7;

свыше 20 - Кэ = 0,6.

Показатель надёжности водоснабжения источников тепла (Кв) характеризуются наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

- при наличии резервного водоснабжения Кв = 1,0;
- при отсутствии резервного водоснабжения при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кв = 0,8;

5,0 – 20 - Кв = 0,7;

свыше 20 - Кв = 0,6.

Показатель надёжности топливоснабжения источников тепла (Кт) характеризуются наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

- при наличии резервного топлива Кт = 1,0;
- при отсутствии резервного топлива при мощности источника тепловой энергии (Гкал/ч):

до 5,0 - Кт = 1,0;

5,0 – 20 - Кт = 0,7;

свыше 20 - Кт = 0,5.

Показатель соответствия тепловой мощности источников тепла и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей (Кб) определяется размером дефицита (%):

до 10 - Кб = 1,0;

10 – 20 - Кб = 0,8;

20 – 30 - Кб = 0,6;

свыше 30 - Кб = 0,3.

Показатель уровня регулирования (Кр) источников тепла и элементов тепловой сети, характеризуемый отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию:

90 – 100 - Кр = 1,0;

70 – 90 - Кр = 0,7;

50 – 70 - Кр = 0,5;

30 – 50 - Кр = 0,3;

менее 30 - Кр = 0,2.

Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс), характеризуемый долей веток, подлежащих замене (%) трубопроводов:

до 10 - Кс = 1,0;

10 – 20 - Кс = 0,8;

20 – 30 - Кс = 0,6;

свыше 30 - Кс = 0,5.

Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк), характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за последние три года

Иотк = потк/(3*С) [1/(км*год)],

где потк - количество отказов за последние три года;

С- протяженность тепловой сети данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов (Иотк) определяется показатель надёжности (Котк)

до 0,5 - Котк = 1,0;

0,5 - 0,8 - Котк = 0,8;

0,8 - 1,2 - Котк = 0,6;

свыше 1,2 - Котк = 0,5;

Показатель относительного недоотпуска тепла (Кнед) в результате аварий и инцидентов определяется по формуле:

Кнед = Qав/Офакт*100 [%]

где Qав - аварийный недоотпуск тепла за последние 3 года;

Офакт - фактический отпуск тепла системой теплоснабжения за последние

три года.

В зависимости от величины недоотпуска тепла (Кнед) определяется показатель надёжности (Кнед)

до 0,1 - Кнед = 1,0;

0,1 - 0,3 - Кнед = 0,8;

0,3 - 0,5 - Кнед = 0,6;

свыше 0,5 - Кнед = 0,5.

Показатель качества теплоснабжения (Кж), характеризуемый количеством жалоб потребителей тепла на нарушение качества теплоснабжения.

Ж = Джал/Дсумм*100 [%]

где Дсумм - количество зданий, снабжающихся теплом от системы теплоснабжения;

Джал - количество зданий, по которым поступили жалобы на работу системы теплоснабжения.

В зависимости от рассчитанного коэффициента (Ж) определяется показатель надёжности (Кж)

до 0,2 - Кж = 1,0;

0,2 – 0,5 - Кж = 0,8;

0,5 – 0,8 - Кж = 0,6;

свыше 0,8 - Кж = 0,4.

Показатель надежности конкретной системы теплоснабжения (Кнд) определяется как средний по частным показателям Кв, Кв, Кт, Кб, Кр и Кс:

$$K_{\text{нд}} = \frac{K_v + K_{\text{в}} + K_t + K_b + K_r + K_s}{n}$$

где n - число показателей, учтенных в числителе.

Общий показатель надежности систем теплоснабжения поселения, сельского округа (при наличии нескольких систем теплоснабжения) определяется:

$$K_{\text{пос}} = \frac{Q_1 \cdot K_{\text{нд}}^1 + Q_2 \cdot K_{\text{нд}}^2 + \dots + Q_n \cdot K_{\text{нд}}^n}{Q_1 + Q_2 + \dots + Q_n}$$

где $K_{\text{нд}}^1, K_{\text{нд}}^2, \dots, K_{\text{нд}}^n$ - значения показателей надежности отдельных систем теплоснабжения;

Q1, Qn - расчетные тепловые нагрузки потребителей отдельных систем теплоснабжения.

Оценка надежности систем теплоснабжения

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные - 0,5 - 0,74;
- ненадежные - менее 0,5.

1.9.2 Анализ аварийных отключений потребителей.

Аварийные отключения потребителей отсутствуют.

1.9.3 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Аварийные отключения потребителей с. п. Кирилловка отсутствуют.

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой теплоты, и соответствует установленным нормативам. Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со скрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Указанные нормативы представлены в таблице № 11.

Таблица № 11 – Нормативы времени восстановления теплоснабжения

Условный диаметр трубопровода отключаемой тепловой сети, мм	Среднее время на восстановление теплоснабжения при отключении т/ч, час
50	2
80	3
100	4
150	5
200	7
300	9
400	8
500	9
600	8
700	8
800	10
1000	12

1.9.4 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон неформативной надежности и безопасности теплоснабжения).

Тепловые сети неформативной надежности и безопасности теплоснабжения в с. п. Кирилловка отсутствуют.

1.10 Техноико-экономические показатели теплоснабжающей организации.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций (одновременно и теплосетевых компаний) определены в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями. В настоящее время МП «СРЦ» является единственной теплоснабжающей организацией, обеспечивающей потребности в теплоснабжении в сельском поселении Кирилловка.

Сведения о теплоснабжающей организации МП «СРЦ» представлены в

таблице № 12.

Таблица № 12 - Сведения о теплоснабжающей организации МП «СРЦ»

Наименование организации	МП муниципального района Староволосский «Староволоский Ресурс-Сервис»
ИНН организации	638201363
КПП организации	638201001
Вид деятельности	- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными; - Ремонт машин и оборудования; - Ремонт электрического оборудования; - Монтаж промышленных машин и оборудования; - Передача пара и горячей воды (тепловой энергии); - Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии); - Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд; - Распределение и очистка воды для питьевых и промышленных нужд; - Сбор и обработка стоковых вод; - Сбор отходов; - Обработка и утилизация отходов; - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения; - Строительство местных линий электропередачи и связи; - Производство земляных работ; - Производство электромонтажных работ; - Производство сантехнико-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха; - Работы гидромелиорационные; - Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами; - Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами.
Юридический адрес:	445146 Самарская область, Староволосский район, с. Храповка, ул. Советская, дом 2
Почтовый адрес:	445000 Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, дом 145
Руководитель:	Директор – Соловьев Дмитрий Васильевич
Фамилия, имя, отчество:	Директор – Соловьев Дмитрий Васильевич
Номер телефона/факс:	+7 84825 5-82-25

Информация о расходах на производство и передачу тепловой энергии МП «СРЦ» за 2018 г. представлена в таблице № 13.

Таблица № 13 - Перечень расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии МП «СРЦ» за 2018 г.

Наименование показателей	Ед. изм.	Отчетный период	Аналогичный период
		Полезный отпуск	Промышленного года
Г. Натуральные показатели			
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	79,89	77,46
Собственные нужды источника тепла	тыс. Гкал	1,86	1,86
Отпуск с коллекторов, всего	тыс. Гкал	79,89	75,60
На нужды предприятия	тыс. Гкал	0,00	0,00
на собственное производство на хозяйственные нужды	тыс. Гкал		
Населению, исполняющим коммунальные услуги (управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственников помещений - иным организациям, приобретающим коммунальные ресурсы)	тыс. Гкал	0,00	0,00
по нормативам	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	%	0,00%	0,00%
Населению, проживающему в индивидуальных жилых домах (за исключением многоквартирных домов)	тыс. Гкал	0,00	0,00
по нормативам	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	%	0,00%	0,00%
Населению, проживающему в многоквартирных домах	тыс. Гкал	0,00	0,00
по нормативам	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	%	0,00%	0,00%
Прочим потребителям (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс. Гкал	0,00	0,00

Продолжение таблицы № 13

Наименование показателей	Ед. изм.	Отчетный период	Аналогичный период
		Полезный отпуск	Промышленного года
по нормативам	тыс. Гкал		
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00%	0,00%
Организациям-перепродавцам	тыс. Гкал	0,00	0,00
по нормативам	тыс. Гкал	0,00%	0,00%
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	0,00
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00%	0,00%
В собственную тепловую сеть	тыс. Гкал	79,89	75,60
Полученная тепловая энергия, всего	тыс. Гкал	0,00	0,00
С коллекторов	тыс. Гкал		
в том числе покупка потерь с коллекторов	тыс. Гкал		
Из тепловой сети	тыс. Гкал		
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	84,24	75,60
Потери в сетях, в том числе:	тыс. Гкал	0,00	2,36
через изоляцию	тыс. Гкал		
с потерями теплоизоляции	тыс. Гкал		2,36
Процент потерь	%	0,00%	3,12%
Полезный отпуск из тепловой сети	тыс. Гкал	84,24	73,24
на нужды отопления	тыс. Гкал	81,70	70,21
на нужды горячего водоснабжения	тыс. Гкал	2,54	3,03
На нужды предприятия, учитываемые в тарифах (ценах) других видов деятельности, всего, в том числе:	тыс. м3	0,00	0,00
на собственное производство	тыс. м3		
на хозяйственные нужды	тыс. м3		
Населению, исполняющим коммунальные услуги (управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, жилищным или иным специализированным потребительским кооперативам, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственников помещений - иным организациям, приобретающим коммунальные ресурсы)	тыс. Гкал	27,41	30,41
по нормативам	тыс. Гкал	26,63	30,01
по приборам учета	тыс. Гкал	0,78	0,40
по приборам учета	%	2,83%	1,32%
Населению, проживающему в индивидуальных жилых домах (за исключением многоквартирных домов)	тыс. Гкал	0,00	0,00
по нормативам	тыс. Гкал	26,63	30,01
по приборам учета	тыс. Гкал	0,78	0,40

Продолжение таблицы № 13

Наименование показателей	Ед. изм.	Отчетный период	Аналогичный период прошлого года	
		Полезный отпуск	Полезный отпуск	
по приборам учета	%	27,41	13,2%	
Населению, проживающему в многоквартирных домах	тыс. Гкал	2,831	30,41	
по нормативам	тыс. Гкал	26,63	30,01	
по приборам учета	тыс. Гкал	0,78	0,40	
по приборам учета	%	2,83%	1,32%	
Финансируемым из бюджетов всех уровней	тыс. Гкал	49,57	40,37	
по нормативам	тыс. Гкал	49,57	40,37	
по приборам учета	тыс. Гкал	0,00	0,00	
по приборам учета	%	0,00%	0,00%	
Прочим потребителям (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс. Гкал	7,26	2,46	
по нормативам	тыс. Гкал	5,17	1,45	
по приборам учета	тыс. Гкал	2,09	1,01	
по приборам учета	%	28,75%	41,00%	
Организациям-перепродавцам	тыс. Гкал	0,00	0,00	
по нормативам	тыс. Гкал			
по приборам учета	тыс. Гкал			
по приборам учета	%	0,00%	0,00%	
Установленная тепловая мощность	Гкал/час	46,71	47,10	
Полученная (фактическая) тепловая нагрузка	Гкал/час	16,13	14,53	
Полная себестоимость отпущенной тепловой энергии				
Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора
Полная себестоимость		Полный	Полный	Полный
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	62 862,96	0,00	58 856,13
Уголь	тыс. руб./т	0,00	0,00	0,00
Цена топлива, в том числе:	тыс. руб./т	0,00	0,00	0,00
тариф транспортировки топлива	руб./т			
Объем топлива	т	62 862,96	0,00	58 856,13
Газ природный, в том числе:	тыс. руб.	62 862,96	0,00	58 856,13
Газ по регулируемой цене	тыс. руб.	62 862,96	0,00	58 856,13
Цена топлива, в том числе:	руб./тыс. м³	5 290,11	0,00	5 109,04
тариф транспортировки топлива	руб./тыс. м³	918,31		890,57

Продолжение таблицы № 13

Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС
Объем топлива	тыс. м³	11 883,11		11 883,11	
Электрическая энергия (за производством и сбытом)	тыс. руб.	15 933,54	0,00	13 207,11	0,00
Энергия ИИ (0,4 кВт и ниже)	тыс. руб.	8 479,83	0,00	7 027,79	0,00
Тариф на энергию	руб./кВтч	5,90		5,61	
Объем энергии	тыс. кВтч	1 436,36		1 252,41	
Энергия СИ2 (1-20 кВт)	тыс. руб.	7 453,71	0,00	6 179,32	0,00
Тариф на энергию	руб./кВтч	5,90		5,61	
Объем энергии	тыс. кВтч	2 052,55		1 101,20	
Вода на технологические цели	тыс. м³	1 089,84		1 351,29	
объем	тыс. м³	31,76		41,05	
Теплоноситель	тыс. руб.				
Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	7 385,70	0,00	8 320,44	0,00
ремонта	тыс. руб.				
закупка запчастей	тыс. руб.				
фильтров (песок, граней и пр.)	тыс. руб.				
горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	4 523,60		4 469,35	
прочие материалы и малые основные средства	тыс. руб.	2 862,10		3 851,09	
Ремонт основных средств	тыс. руб.	2 744,18	0,00	0,00	0,00
выполняемых хозяйственным способом (за исключением затрат на заработную плату и отчисления с фонда заработной платы)	тыс. руб.	2 744,18			
выполняемый подрядным способом	тыс. руб.				
Арендная плата, в том числе:	тыс. руб.				
аренда помещений, не связанные с арендой (лизингом)	тыс. руб.			148,75	
централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.				

Продолжение таблицы № 13

Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС
Амортизация основных средств	тыс. руб.	3 141,68		2 522,32	
Амортизация непроизводственных активов	тыс. руб.	1 017,15		397,15	
Оплата труда	тыс. руб.	64 758,06	0,00	49 433,88	0,00
Производственные расходы	тыс. руб.	33 453,84		24 275,39	
численность производственных рабочих	чел.	148,00		148,00	
среднемесячная оплата труда производственных рабочих	руб.	18 836,62		13 668,58	
Ремонтный персонал	тыс. руб.	4 938,10		4 209,75	
численность ремонтного персонала	чел.	18,00		18,00	
распределенного на регулярный вид деятельности	чел.				
среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб.	22 861,57		19 489,58	
Цеховой персонал	тыс. руб.	1 246,85		955,95	
численность цехового персонала	чел.	4,00		4,00	
распределенного на регулярный вид деятельности	чел.				
среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб.	25 976,04		19 915,63	
АУП	тыс. руб.	16 565,29		12 700,50	
численность АУП	чел.	46,00		47,00	
распределенного на регулярный вид деятельности	чел.				
среднемесячная оплата труда АУП	руб.	29 371,08		22 518,62	
Прочий персонал	тыс. руб.	8 553,98		7 292,29	
численность прочего персонала	чел.	32,00		32,00	
распределенного на регулярный вид деятельности	чел.				
среднемесячная оплата труда прочего персонала	руб.	22 275,99		18 990,34	

Продолжение таблицы № 13

Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	19 556,93	0,00	14 929,03	0,00
отчисления на социальные нужды и оплаты труда производственных рабочих	тыс. руб.	10 103,06		7 331,17	
отчисления на социальные нужды от заработной платы ремонтного персонала	тыс. руб.	1 491,31		1 271,34	
отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала	тыс. руб.	376,55		288,70	
отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП	тыс. руб.	5 002,72		3 835,55	
отчисления на социальные нужды от заработной платы работников организации	тыс. руб.	2 583,30		2 202,27	
Работы и (или) услуги, выполняемые сторонними организациями и связанные с эксплуатацией централизованных систем теплоснабжения, либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	3 026,52		4 137,45	
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	3 517,20	0,00	3 781,41	0,00
услуги связи и интернет	тыс. руб.	309,74		304,70	
внешнеэкономическая охрана	тыс. руб.	593,81		711,48	
коммунальные услуги	тыс. руб.	1 100,23		703,29	
юридические услуги	тыс. руб.			0,00	
информационные услуги	тыс. руб.	526,06		510,52	
консультационные услуги	тыс. руб.			7,04	
охрана труда и мед. осмотры	тыс. руб.	260,99		87,76	
иные (плата за типографские услуги, затраты на канцелярские товары и пр.)	тыс. руб.	726,37		1 456,62	
служебные командировки	тыс. руб.			6,89	
Обучение персонала	тыс. руб.	66,02		112,71	
Обязательное страхование производственных объектов	тыс. руб.	135,15		157,43	

Продолжение таблицы № 13

Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС
Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.			0,00	
Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов единым налогом, учитываемым организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	304,74	0,00	263,71	0,00
налог на имущество организаций	тыс. руб.				
налог на прибыль	тыс. руб.				
транспортный налог	тыс. руб.	229,24		245,79	
плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	75,50		17,92	
прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда и налога на прибыль	тыс. руб.	535,96	0,00	486,64	0,00
Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.				
выход из эксплуатации (в том числе на консервацию) и выход из консервации расходов по сомнительным долгам	тыс. руб.				
расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию запасных средств, принадлежавших для этих целей	тыс. руб.				
расходы на бытовое обслуживание	тыс. руб.	535,96		486,64	
Другие операционные расходы	тыс. руб.				
Другие неоплаченные расходы	тыс. руб.				
Итого себестоимости	тыс. руб.	186 075,63	0,00	158 112,34	0,00
Объем дотаций из всех уровней бюджета	тыс. руб.	186 075,63	0,00	158 112,34	0,00
Итого расходов	тыс. руб.	186 075,63	0,00	158 112,34	0,00

Продолжение таблицы № 13

Вид отпуска	Ед. изм.	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС	Полезный отпуск с коллектора	Полезный отпуск из ТС
Товарная продукция (ВЭЗ НДС / НДС не облагается), в том числе:	тыс. руб.	158 681,00	0,00	135 193,85	0,00
От населения, исполняющих коммунальные услуги (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иных организаций, приобретающих коммунальные ресурсы)	тыс. руб.	50 640,00		45 035,61	
Товарная продукция (ВЭЗ НДС / НДС не облагается), в том числе:	тыс. руб.	158 681,00	0,00	135 193,85	0,00
От населения, исполняющих коммунальные услуги (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иных организаций, приобретающих коммунальные ресурсы)	тыс. руб.	50 640,00		45 035,61	
От бюджетных организаций	тыс. руб.	95 253,00		74 167,99	
От прочих потребителей (за исключением организаций-перепродавцов)	тыс. руб.	12 788,00		15 990,25	
От других потребителей	тыс. руб.				

Продолжение таблицы № 21

№ п/п	Наименование и наименование объекта	Место расположения	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Источник тепловой энергии	Срок реализации
В сфере развития культуры					
2	ДК увеличение площади на 45 м² реконструкция	с. Кирилловка, ул. Советская-21	0,070	суц. АГК ДК	до 2020 г.
В сфере здравоохранения					
3	Строительство ФАП с аптекой 0,2 га	с. Кирилловка, ул. Молодежная	0,024	Индивидуальный котел	до 2020 г.
В сфере торговли и общественного питания					
4	Предприятие общественного питания на 30 мест	с. Кирилловка, ул. Советская	0,252	Перспективная	до 2025г.
5	Минимаркет "50м" строительство	с. Кирилловка, на площадке № 1	0,110	Индивидуальный котел	до 2025г.
6	Минимаркет "50м" строительство	с. Кирилловка, ул. Ленина	0,110	Индивидуальный котел	до 2025г.
В сфере бытового обслуживания					
7	Дом Быта	с. Кирилловка, ул. Молодежная	0,237	Перспективная БМК № 3	до 2030г.
8	Пожарное депо на 2 машины строительство	с. Кирилловка, севернее ул. Мира	0,100	Индивидуальный котел	до 2030 г.

Согласно данным Генерального плана сельского поселения Кирилловка, к 2033 году планируется построить семь социально-значимых объектов.

Расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства составит ориентировочно 1,653 Гкал/ч., данную нагрузку предлагается обеспечить:

- от существующей АГК ДК - 0,070 Гкал/ч.,
- перспективных новых БМК – 1,239 Гкал/ч.,
- индивидуальных котлов – 0,344 Гкал/ч.

В связи с отсутствием в Генеральном плане тепловых нагрузок некоторых перспективных общественных зданий с. п. Кирилловка для расчета планируемого потребления тепловой энергии приняты значения тепловых нагрузок аналогичных объектов из Генеральных планов поселения Самарской области.

Тепловая мощность и природ тепловой нагрузки к с. п. Кирилловка в зонах действия систем теплоснабжения представлены в таблице № 22.

Таблица № 22 – Тепловая мощность и природ тепловой нагрузки по сельскому поселению Кирилловка в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Период развития до 2025 г.	Период развития до 2030-2033г г.
Природ тепловой нагрузки перспективно строительного эсго, в т.ч.,				
1.1	АГК школы с. Кирилловка	-	0,06	1,087
1.2	АГК д/сада с. Кирилловка	-	-	-
1.3	АГК ДК с. Кирилловка	-	0,010	-
1.4	БГК администрации с. Кирилловка	-	-	-
1.5	БГК ФАП с. Кирилловка	-	-	-
1.6	Перспективная новая БМК № 1 УСК ул. Советская	-	-	0,750
1.7	Перспективная новая БМК № 2 предприятие общ. питание ул. Советская	-	0,252	-
1.8	Перспективная новая БМК № 3 Дом Быта ул. Молодежная	-	-	0,237
1.9	Индивидуальный котел ФАП на ул. Молодежной	-	0,024	-
1.10	Индивидуальный котел минимаркет на площадке № 1	-	0,110	-
1.11	Индивидуальный котел минимаркет на улице Ленина	-	0,110	-
1.12	Индивидуальный котел Пожарного депо на ул. Мира	-	-	0,100
Тепловая нагрузка эсго, в т.ч.,				
2.1	АГК школы с. Кирилловка	0,090	0,090	0,090
2.2	АГК д/сада с. Кирилловка	0,020	0,020	0,020
2.3	АГК ДК с. Кирилловка	0,060	0,070	0,070
2.4	БГК администрации с. Кирилловка	0,020	0,020	0,020
2.5	БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	0,010	0,010
2.6	Перспективная новая БМК № 1 УСК ул. Советская	-	-	0,750
2.7	Перспективная новая БМК № 2 предприятие общ. питание ул. Советская	-	0,252	0,252
2.8	Перспективная новая БМК № 3 Дом Быта ул. Молодежная	-	-	0,237
2.9	Индивидуальный котел ФАП на ул. Молодежной	-	0,024	0,024
2.10	Индивидуальный котел минимаркет на площадке № 1	-	0,110	0,110
2.11	Индивидуальный котел минимаркет на улице Ленина	-	0,110	0,110
2.12	Индивидуальный котел Пожарного депо на ул. Мира	-	-	0,100

Перспективную нагрузку новых общественных зданий предлагается обеспечить от различных источников в зависимости от выбранного варианта развития.

Теплоснабжение перспективных объектов социального значения, планируемых к размещению на территории с. п. Кирилловка предлагается осуществлять от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и индивидуальных котлов.

Перспективные зоны теплоснабжения существующих котельных и блочно-модульных источников тепловой энергии, планируемых к размещению на территории с. Кирилловка представлены на рисунке № 13.



2.5 Прогноз природов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Значения природ тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Кирилловка рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице № 23.

Таблица № 23 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС с. п. Кирилловка, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
Природ тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства в селе Кирилловка всего, в т.ч.,			
1	Площадь № 1 – 3 300 м² - ИЖД	-	1,068
1.1	Площадь № 2 – 2 040 м² - ИЖД	-	0,660
1.2	Площадь № 2 – 2 040 м² - ИЖД	-	0,408
2	Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов (ориентировочно)	2,614	3,6794

Природ тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 1,068 Гкал/ч. Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным Генплана перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников. Перспективные зоны действия индивидуального теплоснабжения на территории с. п. Кирилловка представлены на рисунке № 14.



2.6 Прогноз природов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования, природов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами, с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар), в зоне действия каждого из существующих, или планируемых для строительства источников тепловой энергии, на каждом этапе.

Приориты потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в Генеральном плане с. п. Кирилловка отсутствуют.

2.7 Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения.

Подключение перспективных объектов к существующим системам теплоснабжения, в период предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения не происходит и не планируется Генпланом с.п. Кирилловка на расчетный срок развития.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

В данной Схеме электронная модель систем теплоснабжения с. п. Кирилловка не разрабатывалась.

По численности населения п. Кирилловка и поселки, входящие в сельское поселение Кирилловка относятся к малым населенным пунктам России. Численность с. п. Кирилловка на 01.01.2017 г. составляет 615 человек.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 1016 от 7.10.2014 город Москва: «О внесении изменений в требования к Схемам теплоснабжения», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012, установлено что:

- При разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения от 10 тыс. человек до 100 тыс. человек соблюдение требований, указанных в подпункте «в» пункта 18 и пункте 38 («Электронная модель системы теплоснабжения поселения, сельского округа») требований к Схемам теплоснабжения, утвержденных настоящим постановлением, не является обязательным.

Разработка электронной модели системы теплоснабжения может быть осуществлена по требованию заказчика при следующей актуализации настоящей Схемы.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

4.1 Балансы тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии.

Показатели тепловой мощности и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Кирилловка представлены в таблицах № 24 - № 29.

Таблица № 24 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК школы, с. Кирилловка, ул. Советская - 27а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ос значение до 2030-2033гг.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,250	0,250
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,250	0,250
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность нетто источника т.э.	0,250	0,250
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,090	0,090
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,160	+0,160

Таблица № 25 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК д/сада, с. Кирилловка, ул. Советская - 35, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ос значение до 2030-2033гг.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность нетто источника т.э.	0,086	0,086
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,020	0,020
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,066	+0,066

Таблица № 26 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК ДК, с. Кирилловка, ул. Советская – 21а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ос значение до 2033 г.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность нетто источника т.э.	0,086	0,086
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,060	0,070
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,026	+0,016

Тепловая нагрузка к концу расчетного периода увеличится на 0,010 Гкал/час, в связи с реконструкцией Дома культуры и увеличением его площади, согласно Генплану, на 45 м².

Таблица № 27 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки БГК администрации, с. Кирилловка, ул. Советская - 24, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ос значение до 2033 г.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,0258	0,0258
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,0258	0,0258
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность нетто источника т.э.	0,0258	0,0258
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,010	0,010
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,0058	+0,0058

Таблица № 28 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки БГК ФАП, с. Кирилловка, ул. Советская – 23а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ос значение до 2033 г.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,010	0,010
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,010	0,010
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,0004	0,0004
4	Тепловая мощность нетто источника т.э.	0,010	0,010
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,010	0,010
7	Резерв (+) / дефицит (-) ТМ источника т.э.	0,000	0,000

Подключение перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения до 2033 года не планируется.

Теплоснабжение новых потребителей с. п. Кирилловка будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных в сельском поселении Кирилловка представлены в таблице № 29.

Таблица № 29 – Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения с. п. Кирилловка

Источники тепловой энергии	Установленная тепловая мощность источника т.э. Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность источника т.э. Гкал/ч	Затраты тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая нагрузка подключаемых потребителей, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал/ч	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч
село Кирилловка						
БМК № 1	0,774	0,774	0,000	0,750	0,0137	+0,0103
БМК № 2	0,258	0,258	0,000	0,252	0,004	+0,002
БМК № 3	0,258	0,258	0,000	0,237	0,004	+0,0170

4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального выхода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального выхода.

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального выхода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального выхода, не выполнен, так как данные материалы входят в состав электронной модели Схемы теплоснабжения.

Разработка электронной модели с расчетом гидравлических режимов может быть реализована по требованию заказчика при актуализации настоящей Схемы.

4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.

Значения резервов (дефицитов) существующих систем теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей приведены в п. 4.1

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

5.1 Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденных и установленном порядке схемы теплоснабжения).

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения сельского поселения Кирилловка учитывались климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

Первый вариант развития

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей сельского поселения Кирилловка.

Второй вариант развития

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

5.2 Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения.

В данной Схеме рассматриваются второй вариант перспективного развития систем теплоснабжения. Первый вариант развития систем теплоснабжения не целесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения сельского поселения Кирилловка. Объекты, которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности. В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения, на основе анализа ценных (тарифных) последствий для потребителей.

В данной схеме рассматривается второй вариант перспективного развития систем теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности теплопотребляющих установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

В качестве теплоносителя от теплоисточников принята сетевая вода с расчетной температурой 90/70 °С.

На всех источниках тепловой энергии с. п. Кирилловка не производится ХВО.

Расчетные показатели балансов теплоносителей в системах теплоснабжения сельского поселения Кирилловка, включающие расходы сетевой воды, представлены в таблице № 30. Величина подпитки определена в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица № 30 – Перспективные балансы теплоносителя систем теплоснабжения с. п. Кирилловка на расчетный срок до 2030-2033гг.

Источники теплоснабжения	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в теплопотребляющей установке, м³/ч	Расход воды для подпитки, т/ч	Аварийная величина расхода теплоносителя, м³/ч	Расход воды для подпитки, м³/ч	Аварийная величина расхода теплоносителя, м³/ч	Расход воды для подпитки, м³/ч	Резерв дефицит теплоносителя, м³/ч
АГК школы с. Кирилловка	7,37	-	-	-	35,92	-	-	-
АГК д/сада с. Кирилловка	2,54	-	-	-	12,37	-	-	-
АГК ДК с. Кирилловка	0,54	-	-	-	2,37	-	-	-
БГК администрации с. Кирилловка	0,61	-	-	-	2,873	-	-	-
БГК ФАП с. Кирилловка	0,24	-	-	-	1,17	-	-	-
Перспективная новая БМК № 1	30,55	1,39	0,010	0,028	30,791	-	-	-
Перспективная новая БМК № 2	10,18	0,062	0,005	0,012	12,655	-	-	-
Перспективная новая БМК № 3	10,18	0,062	0,005	0,012	12,655	-	-	-

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

7.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также кооперативного теплоснабжения.

Согласно Генплану объекты перспективного строительства на территории с. п. Кирилловка планируется обеспечить тепловой энергией от проектируемых новых теплоисточников. Для кульбата – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД. В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях кульбата, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горючего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования. Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Весь жилой индивидуальный фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников – котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения. Строительство источника централизованного теплоснабжения и тепловых сетей для ИЖС экономически нецелесообразно в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки и низких нагрузках конечных потребителей (вариант 3).

Строительство новых источников тепловой энергии (БМК № 1, БМК № 2, БМК № 3) предлагается для теплоснабжения планируемых объектов социальной инфраструктуры на свободных территориях с. Кирилловка.

Подключение данных потребителей к существующим источникам теплоснабжения нецелесообразно, в связи с небольшой тепловой мощностью котельного оборудования действующих источников и малой пропускной способностью тепловых сетей.

Описание перспективных источников тепловой энергии в сельском поселении Кирилловка представлено в таблице № 31.

Источник теплоснабжения	Местонахождение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая БМК № 1	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2033г.	УСК - спайный зал S:15х30; - тренный зал S:2-60 м ² ; - сауну S:объекта ≥ 36 м ² ; - раздельные, душевые, S:≥40 м ² ; - бассейны S:через вода ≥ 600 м ² ; - Присоединение общественного питания на 30 мест
Перспективная новая БМК № 2	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2025г.	Дом Бюта площадь 45 кв.б/см.; химчистка 2 кв.б/см.; бани на 6 мест; ПБО на 7 раб. мест; гостиница на 1 место Sob.≥50 м ² ота. ОСБ на 1 окто
Перспективная новая БМК № 3	село Кирилловка, на ул. Молодежной	до 2030г.	

Тип и технические параметры индивидуальных котлов для перспективных социально-значимых объектов уточняются на стадии рабочего проектирования.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК школы, Агк детского сада, АГК ДК, БГК Администрации и БГК ФАП, в селе Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой всех котлов, введенных в эксплуатацию в 1995-1996гг. - на аналогичные.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК школы с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой двух котлов КВА-100М и, Хопер-100 введенных в эксплуатацию в 1995г., на такое количество котлов такой же производительности.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК детского сада с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой двух котлов Микро-50 введенных в эксплуатацию в 1996г., на такое количество аналогичных котлов.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК ДК с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой котла Микро-100 введенного в эксплуатацию в 1996г., на аналогичный котел Микро -150 большей производительности.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов БГК администрации с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой котла КСГ-30, введенного в эксплуатацию в 1996 г., на аналогичный.

Вследствие истечения нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов БГК ФАП с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой АОГВ-16,6 введенного в эксплуатацию в 1996 г., на аналогичный.

Строительство новых источников тепловой энергии (БМК № 1, БМК № 2, БМК № 3) предлагается для теплоснабжения планируемых объектов социальной инфраструктуры на свободных территориях с. Кирилловка (вариант 1 и вариант 2).

Газораспределение на территории Ставропольского района от магистральных АГРС до потребителей, осуществляет ОАО «Средневожжская газовая компания».

Система транспортировки газа состоит из магистральных газопроводов высокого давления, входящих в Единую систему газоснабжения, по которым газ транспортируется до автоматических газораспределительных станций (АГРС), оснащенных приборами учёта газа. От АГРС по распределительным газопроводам высокого давления газ доводится до (шкафных) газораспределительных пунктов (ШГП) высокого давления, обслуживающих один или несколько ближайших населённых пунктов. Там давление понижается и по газопроводам среднего и низкого давления доводится до промышленных и коммунальных потребителей.

На территории населённых пунктов наружные газопроводы различных диаметров прокладываются над землей на опорах. Уровень газификации муниципального района Ставропольский составляет 82,1%.

На территории сельского поселения Кирилловка имеются два ГРП, протяженность газопроводов низкого давления составляет около 12 км.

Подача газа предусматривается на коммунально-бытовые нужды населения и на отопительно-производственные котельные.

7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Решения об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории сельского поселения Кирилловка, отсутствуют.

7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствии годового долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке Схем теплоснабжения.

До конца расчетного периода в сельском поселении Кирилловка случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения, не ожидается.

7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.

В соответствии с генеральным планом с. п. Кирилловка меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в с. п. Кирилловка отсутствуют.

7.6 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.

Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок не требуется.

7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии.

Мероприятия по реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии в с. п. Кирилловка не планируются.

7.8 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы, котельных, по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Перевод котельных в пиковый режим не рассматривается. Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в с. п. Кирилловка отсутствуют.

7.9 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в с. п. Кирилловка отсутствуют.

7.10 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.

Вывод в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии в с. п. Кирилловка не требуется.

7.11 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки сельского округа малотажными жилищными зданиями.

Согласно данному Генеральному плану с. п. Кирилловка теплоснабжение перспективных зон ИЖС на территории с. Кирилловка планируется обеспечить от собственных индивидуальных источников. Это обусловлено низкой плотностью тепловой нагрузки, в связи с чем, развитие централизованного теплоснабжения в зонах застройки малотажными жилищными зданиями экономически не выгодно.

7.12 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения.

Увеличение перспективной тепловой нагрузки к концу расчетного периода предполагается на АГК ДК села Кирилловка по улице Советской-21а, в связи с реконструкцией Дома Культуры и увеличением его площади на 45 м² для размещения помещений для досуга, согласно Генплану.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии, присоединенной тепловой нагрузки и расход теплоносителя в системе теплоснабжения АГК школы, АГК д/сада, БГК администрации, БГК ФАП остаются неизменными на расчетный период.

7.13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

Предложения по строительству новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива отсутствуют.

7.14 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории сельского поселения.

Изменение организации теплоснабжения в производственных зонах с. п. Кирилловка не планируется.

7.15 Расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения целесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения не определяется, поскольку в существующей зоне действия отсутствуют тепловые сети на балансе МП «СТС».

Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

8.1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) в с. п. Кирилловка не требуется.

8.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, коллективную или производственную застройку во вновь освоенных районах сельского округа.

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа, котлов и от индивидуальных источников тепловой энергии, следовательно, будет осуществляться строительство новых тепловых сетей с. п. Кирилловка.

Для теплоснабжения ряда перспективных объектов социального, производственного и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от планируемых блочно-модульных котельных.

Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей представлены в таблице № 32.

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в одностороннем исчислении), м
Планируемая БМК № 1	Уч-1	Наземная	133	100
Планируемая БМК № 2	Уч-1	Наземная	89	100
Планируемая БМК № 3	Уч-1	Наземная	89	100

На территории с. п. Кирилловка для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 300 м (в одностороннем исчислении). Способ прокладки – наземная прокладка.

8.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в с. п. Кирилловка, не требуется.

8.4 Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

Надобность перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, отсутствует.

Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивается мероприятиями по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановлением изоляции.

Нарушенные тепловые сети от существующих источников тепловой энергии на балансе МП «СТС» отсутствуют.

8.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей в с. п. Кирилловка для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не требуется.

8.6 Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в с. п. Кирилловка не требуется.

8.7 Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса.

Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса, на территории сельского поселения Кирилловка не требуется.

8.8 Строительство и реконструкция насосных станций.

Строительство насосных станций на территории с. п. Кирилловка не требуется.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

9.1 Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии сельского поселения Кирилловка функционируют по закрытой системе теплоснабжения. Присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчетного периода не ожидаются.

9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии.

Существуют три способа регулирования отпуска тепловой энергии:

- качественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты за счет изменения температуры теплоносителя при сохранении постоянным его расхода;
- количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения расхода теплоносителя при постоянной температуре;
- качественно-количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты посредством одновременного изменения расхода и температуры теплоносителя;

Применяемый в настоящее время в системах теплоснабжения сельского поселения Кирилловка качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии обеспечивает стабильность гидравлического режима тепловой сети и возможность подключения абонентов по наиболее простой и недорогой зависимой схеме с элеватором.

9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения.

Открытые системы теплоснабжения сельского поселения Кирилловка отсутствуют. Реконструкция тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не требуется.

9.4 Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения.

Открытые системы теплоснабжения сельского поселения Кирилловка отсутствуют.

Инвестиции для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не требуются.

9.5 Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения.

Существуют следующие недостатки открытой системы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
- высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
- повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
- не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;
- повышенные затраты на химводоподготовку;
- при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах;

Преимущества открытой системы теплоснабжения, поскольку используются сразу несколько теплопотребителей, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть – полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

9.6 Предложения по источникам инвестиций.

Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не запланированы.

Инвестиции для этих мероприятий не требуются.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

10.1 Расчеты, по каждому источнику тепловой энергии, перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории сельского поселения Кирилловка

Основным видом топлива в сельских с. п. Кирилловка, является природный газ.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах сельского поселения по видам основного топлива представлены в таблице № 33.

Таблица № 33 – Перспективные топливные балансы систем теплоснабжения с. п. Кирилловка на расчетный срок до 2030-2033гг.

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка за расчетный период, Гкал/ч	Расчетная годовая нагрузка на отопление и ГВС, Гкал	Максимальная часовая нагрузка на отопление и ГВС, Гкал	Удельный расход основного топлива, кг Гкал (среднепогодный)	Расчетная годовая потребность в основном топливе, т	Расчетная годовая потребность в основном топливе, т (оплата тепла согласно 8177Кал/т)
АГК школы с. Кирилловка	0,090	363,14	12,44	166,938	60,622	52,532
АГК д/сада с. Кирилловка	0,020	108,47	3,675	165,083	17,906	15,517
АГК ДК с. Кирилловка	0,070	348,7	11,815	165,083	57,564	49,883
БГК администрации с. Кирилловка	0,020	94,11	3,119	161,494	15,198	13,17
БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	19,41	0,657	165,083	3,204	2,776
Перспективная новая БМК № 1	0,750	1797,121	118,58	155,280	279,06	241,816
Перспективная новая БМК № 2	0,252	599,119	39,594	155,280	93,031	80,616
Перспективная новая БМК № 3	0,237	557,839	36,83	155,280	86,621	75,062

На территории сельского поселения Кирилловка не планируется подключение новых потребителей к существующим системам теплоснабжения.

10.2 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии нормативных затрат аварийных видов топлива.

Аварийное топливо на территории с. п. Кирилловка отсутствует.

10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива.

Подробная информация по используемым видам топлива приведена в пункте 1.8 «Топливные балансы источников тепловой энергии и системы обеспечения топливом» настоящего документа.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Для разработки данной главы были использованы Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.07.2013 г. № 310.

Надежность теплоснабжения обеспечивается стабильной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Для определения надежности систем коммунального теплоснабжения по каждой котельной и по сельскому поселению в целом используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплостанчиков и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

Показатель надежности рассчитывается по формуле:

$$K_{\text{наб}} = \frac{K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \cdot K_6 \cdot K_7 \cdot K_8 \cdot K_9 \cdot K_{10} \cdot K_{11} \cdot K_{12}}{n}$$

где:
K₂ – надежность электроснабжения источника теплоты,
K₃ – надежность водоснабжения источника теплоты,
K₄ – надежность топливоснабжения источника теплоты,
K₆ – размер дефицита (соответствие тепловой мощности источников теплоты и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей),
K₇ – коэффициент резервирования, который определяется отношением резервируемой на уровне центрального теплосетового пункта (квартира, микрорайона) расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок подлежащих резервированию потребителей, подключенных к данному тепловому пункту.

K₈ – коэффициент состояния тепловых сетей, характеризующий наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов.
K₉ – показатель интенсивности отказов тепловых сетей.
K₁₀ – показатель относительного недоотпуска тепла
K₁₁ – показатель качества теплоснабжения.
n – число показателей, учтенных в числителе

Данные критерии зависят от наличия резервного электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения, состояния тепловых сетей, и определяются индивидуально для каждой системы теплоснабжения в соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 (утв. приказом Госстроя РФ № 203 от 6.09.2000).

Критерии и коэффициент надежности приведены в таблице № 34.

Таблица № 34 - Критерии надежности систем теплоснабжения

Наименование котельной	Надежность электроснабжения K ₂	Надежность водоснабжения K ₃	Надежность топливоснабжения K ₄	Размер дефицита тепловой мощности K ₆	Коэффициент резервирования K ₇	Коэффициент состояния тепловых сетей K ₈	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей K ₉	Показатель относительного недоотпуска тепла K ₁₀	Показатель качества теплоснабжения K ₁₁	Коэффициент надежности K _{наб}	Вид
с. Кирилловка											
АГК школы с. Кирилловка	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	-	1,0	1,0	1,0	0,85	
АГК д/сада с. Кирилловка	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	-	1,0	1,0	1,0	0,85	
АГК ДК с. Кирилловка	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	-	1,0	1,0	1,0	0,85	
БГК администрации с. Кирилловка	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	-	1,0	1,0	1,0	0,85	
БГК ФАП с. Кирилловка	0,8	0,8	1,0	1,0	0,2	-	1,0	1,0	1,0	0,85	

Показатель надежности системы теплоснабжения каждой котельной с. Кирилловка (K_{наб}) определяется как:

$$K_{\text{наб}} = \frac{K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \cdot K_6 \cdot K_7 \cdot K_8 \cdot K_9 \cdot K_{10} \cdot K_{11} \cdot K_{12}}{n}$$

Показатель надежности системы теплоснабжения с. п. Кирилловка (K_{наб}) определяется как:

$$K_{\text{наб}} = \frac{Q_1 \cdot K_{\text{наб}}^{Q_1} + \dots + Q_n \cdot K_{\text{наб}}^{Q_n}}{Q_1 + \dots + Q_n}$$

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные - 0,5 - 0,74;
- ненадежные - менее 0,5.

Показатель надежности систем теплоснабжения с. п. Кирилловка представлен в таблице № 35.

Таблица № 35 - Надежность систем теплоснабжения с. п. Кирилловка

Населенные пункты	Надежность теплоснабжения
с. Кирилловка (МП «Старовольное/РесурсСервис»)	0,85

При условии выполнения рекомендуемых мероприятий надежность теплоснабжения будет оставаться на высоком уровне.
Выводы: из приведенной таблицы № 35, следует что, системы теплоснабжения с. п. Кирилловка относятся к надежным (K_{наб} от 0,75 до 0,89) системам теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице № 36. Оценка финансовых потребностей производилась на основании Прайс-листов представленных в приложении 1.

Таблица № 36 – Финансовые потребности на строительство новых котельных в сельском поселении Кирилловка (вариант 1 и вариант 2).

№ п/п	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций по 2025 г., млн. руб.	Ориентировочный объем инвестиций по 2033 г., млн. руб.
с. Кирилловка			
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,0 МВт	-	3,500
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	1,600	-
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	-	1,600
ИТОГО		1,600	3,100

Для строительства новых источников теплоснабжения до 2030-2033гг. в сельском поселении Кирилловка необходимы капитальные вложения в размере 6,700 млн. руб. (вариант 1 и вариант 2).

Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии с.п. Кирилловка представлены в таблице № 37 (вариант 4).

Таблица № 37 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в сельском поселении Кирилловка (вариант 4).

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Описание мероприятий до 2033 г.	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.
1	АГК школы с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов КВЛ-100 М и Холер-100 на аналогичные	340,000
2	АГК д/сада с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов Микро-50, 2 шт. на аналогичные	100,000
3	АГК ДК с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов Микро-100 на аналогичные	110,500
4	БГК администрации с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов КСТ-30 на аналогичные	50,500
5	БГК ФАП с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов АОГВ-16,6 на аналогичные	25,500
ИТОГО			626,500

Для реконструкции существующих источников теплоснабжения в сельском поселении Кирилловка необходимы капитальные вложения в размере 626,5 тыс. руб. (вариант 4).

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией производилась по укрупненным нормативным ценам строительства НИС 81-02-13-2017 Сборник № 13. Наружные тепловые сети. (Таблица 13-06-002).

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице № 38 (вариант 1 и вариант 2).

Таблица № 38 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в сельском поселении Кирилловка (вариант 1 и вариант 2).

№ п/п	Котельная	Вид работ	Ориентировочный объем инвестиций до 2025г., тыс. руб.	Ориентировочный объем инвестиций до 2033г., тыс. руб.
1	Планируемая БМК № 1	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 133 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	-	639,68
2	Планируемая БМК № 2	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	578,32	-
3	Планируемая БМК № 3	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	-	578,32
ИТОГО 300м			578,32	1 218,0

*Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплотехнического оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Для строительства новых тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 300 м (в одностороннем исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 1,796 млн. руб. (вариант 1 и вариант 2).

На территории с.п. Кирилловка не требуется реконструкция тепловых сетей.

12.2 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.

Финансирование мероприятий по реконструкции существующих источников тепловой энергии может осуществляться при наличии собственных средств теплоснабжающей организации МП «СРС».

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами регулирования в тариф теплоснабжающей и теплосетевой организации может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации инвестиционных проектов развития системы теплоснабжения.

Финансирование строительства новых котельных и тепловых сетей для теплоснабжения перспективных общественных зданий возможно из бюджетов различного уровня, при вложении в соответствующие программы.

12.3 Расчет эффективности инвестиций и ценовых последствий для потребителей при реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения.

Согласно утвержденному Генплану. Схема теплоснабжения с. п. Кирилловка разработана с учетом перспективного развития до 2033 года.

Расчет инвестиций произведен на срок 15 лет (до 2033 г.). Ставка дисконтирования принята 7,75 %. Прогнозные индекс - дефляторы представлены в таблице № 39.

Таблица № 39 – Прогнозные индекс - дефляторы

Наименование индекса	2019	2020	2021	2022
Индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальных выплат), %	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество), %	105,5	104,6	104,8	104,6
Индекс цен на природный газ, %	101,4	103,0	103,0	103,0
Индекс цен на электрическую энергию (регулируемыми тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, включая население), %	103,0	103,0	103,0	103,0
Тепловые энергия, %	102,4	104,0	104,0	104,0
Водоснабжение, водостроительство, %	102,4	104,0	104,0	104,0
Индекс-дефлятор в строительстве, %	104,7	104,8	105,0	104,9

Ценовые последствия для потребителей при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей с. п. Кирилловка представлены в главе 14, таблица № 41.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения с. п. Кирилловка

Индикаторы развития систем теплоснабжения с. п. Кирилловка представлены в таблице № 40.

Таблица № 40-Индикаторы развития систем теплоснабжения с. п. Кирилловка

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2033 г.
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	-	-
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	-	-
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	170,72	170,72
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети:			
4.1	АГК школы	Гкал/м²	-	-
4.2	АГК д/сада	Гкал/м²	-	-
4.3	АГК ДК	Гкал/м²	-	-
4.4	БГК администрации	Гкал/м²	-	-
4.5	БГК ФАП	Гкал/м²	-	-
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности		0,36	0,36
5.1	АГК школы		0,36	0,36
5.2	АГК д/сада		0,23	0,23
5.3	АГК ДК		0,69	0,69
5.4	БГК администрации		0,77	0,81
5.5	БГК ФАП		1,0	1,0
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м³/Гкал	-	-
6.1	АГК школы	м³/Гкал	-	-
6.2	АГК д/сада	м³/Гкал	-	-
6.3	АГК ДК	м³/Гкал	-	-
6.4	БГК администрации	м³/Гкал	-	-
6.5	БГК ФАП	м³/Гкал	-	-
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	0	0
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива		-	-

Продолжение таблицы № 40

№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2033 г.
10	Доля отпусков тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	Среднепланованный срок эксплуатации тепловых сетей	лет	-	-
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей		-	-
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии		-	-

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Ценовые последствия для потребителей при реализации строительства источников тепловой энергии и тепловых сетей с. п. Кирилловка представлены в таблице № 41.

Индикатор	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Потребительские тарифы тепловой энергии	руб./Гкал	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00
Оперирующие тарифы тепловой энергии	руб./Гкал	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27
Расходы на капитальные инвестиции	тыс. руб.	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27	142,27
Расходы на топливо	тыс. руб.	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73	79,73
Электроснабжение	тыс. руб.	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24

Продолжение таблицы № 41

Индикатор	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
ЕДН	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Амортизация	тыс. руб.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Прочие затраты	тыс. руб.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Нормативные расходы	тыс. руб.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Итого	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Примечание:	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Наибольший возможный тариф для тарифа МП «СРС»	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

Продолжение таблицы № 41

Индикатор	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Коллекторные тарифы	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Тарифы на тепловую энергию	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Тарифы на тепловую энергию	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

Продолжение таблицы № 41

Индикатор	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Тарифы на тепловую энергию	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Тарифы на тепловую энергию	тыс. руб.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

Иллюстрация тарифа на тепловую энергию для потребителей МП «СРС» при реализации технологического перевооружения котельной, а также строительства и реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей с. п. Кирилловка представлено на рисунк

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности разместить соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с нижеперечисленными критериями.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статусе единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности, или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статусе единой теплоснабжающей организации присваивается той организации, из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала.

В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статусе единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации, с отметкой налогового органа об ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переклещиванию и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обоснованности в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статусе единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплотенителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплотенителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителя тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплотенителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

- систематическое (3 и более раз в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров теплоснабжения. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;
- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присоединении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

В договоре теплоснабжения с единой теплоснабжающей организацией предусматривается право потребителя, не имеющего задолженности по договору, отказаться от исполнения договора теплоснабжения с единой теплоснабжающей организацией и заключить договор теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией (иным владельцем источника тепловой энергии) в соответствующей системе теплоснабжения на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплотенителя.

При заключении договора теплоснабжения с иным владельцем источника тепловой энергии, потребитель обязан возместить единой теплоснабжающей организации убытки, связанные с переходом от единой теплоснабжающей организации к теплоснабжению непосредственно от источника тепловой энергии, в размере, рассчитанном единой теплоснабжающей организацией и согласованном с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Размер убытков определяется в виде разницы между необходимой валовой выручкой единой теплоснабжающей организации, рассчитанной за период: с даты расторжения договора до окончания текущего периода регулирования тарифов с учетом снижения затрат, связанных с обслуживанием такого потребителя, и

выручкой единой теплоснабжающей организации от продажи тепловой энергии (мощности) и (или) теплотенителя в течение указанного периода без учета такого потребителя по установленным тарифам, но не выше суммы, необходимой для компенсации соответствующей части экономически обоснованных расходов единой теплоснабжающей организации по поставке тепловой энергии (мощности) и (или) теплотенителя для нужд населения и иных категорий потребителей, которые не учтены в тарифах, установленных для этих категорий потребителей.

Отказ потребителя от исполнения договора теплоснабжения с единой теплоснабжающей организацией и заключение договора теплоснабжения с иным владельцем источника тепловой энергии допускается в следующих случаях:

- подключение теплопотребляющих установок потребителя к коллекторам источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источников тепловой энергии, с которым заключается договор теплоснабжения;
- поставка тепловой энергии, теплотенителя в тепловые сети, к которым подключен потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источника тепловой энергии;
- поставка тепловой энергии, теплотенителя в тепловые сети, к которым подключен потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иным владельцам источников тепловой энергии, при обеспечении раздельного учета исполнения обязательств по поставке тепловой энергии, теплотенителя потребителя с источников тепловой энергии, принадлежащих разным лицам.

Отказ потребителя от исполнения договора теплоснабжения с единой теплоснабжающей организацией и заключение договора теплоснабжения с иным владельцем источника тепловой энергии допускается в следующих случаях:

- подключение теплопотребляющих установок потребителя к коллекторам источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источников тепловой энергии, с которым заключается договор теплоснабжения;
- поставка тепловой энергии, теплотенителя в тепловые сети, к которым подключен потребитель, только с источников тепловой энергии, принадлежащих иному владельцу источника тепловой энергии;
- поставка тепловой энергии, теплотенителя в тепловые сети, к которым подключен потребитель, с источников тепловой энергии, принадлежащих иным владельцам источников тепловой энергии, при обеспечении раздельного учета исполнения обязательств по поставке тепловой энергии, теплотенителя потребителя с источников тепловой энергии, принадлежащих разным лицам.

Заключение договора с иным владельцем источника тепловой энергии не должно приводить к снижению надежности теплоснабжения для других потребителей. Если по оценке единой теплоснабжающей организации происходит снижение надежности теплоснабжения для других потребителей, данный факт доводится до потребителя тепловой энергии в письменной форме и потребитель тепловой энергии не вправе отказаться от исполнения договора теплоснабжения с единой теплоснабжающей организацией.

Потери тепловой энергии и теплотенителя в тепловых сетях компенсируются теплосетевыми организациями (покупателями) путем производства на собственных источниках тепловой энергии или путем приобретения тепловой энергии и теплотенителя у единой теплоснабжающей организации по регулируемым ценам (тарифам).

В случае если единая теплоснабжающая организация не владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии, она закупает тепловую энергию (мощность) и (или) теплотенитель для компенсации потерь у владельцев источников тепловой энергии в системе теплоснабжения на основании договоров поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплотенителя.

Таким образом, доминирующим критерием определения единой теплоснабжающей организации является владение на праве собственности или ином законном праве источниками тепловой энергии наибольшей мощности и тепловыми сетями наибольшей емкости.

15.4 Заявка теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

На настоящий момент на территории сельского поселения Кирилловка данным условием отвечает организация: МП муниципального района Ставропольский «Ставрополь-РесурсСервис».

МП муниципального района Ставропольский «Ставрополь-РесурсСервис» осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии в с. п. Кирилловка.

Организация имеет необходимый персонал и техническое оснащение для осуществления эксплуатации и проведения ремонтных работ объектов производства и передачи тепловой энергии.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией сельское поселение Кирилловка МП муниципального района Ставропольский «Ставрополь-РесурсСервис».

15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации.

Зона действия МП муниципального района Ставропольский «Ставрополь-РесурсСервис» распространяется на территории сельского поселения Кирилловка в селе Кирилловка.

Глава 16. Реестр проектов Схемы теплоснабжения.

16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии.

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии (БМК № 1, БМК № 2, БМК № 3).

Мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии представлены в пункте 12.1, таблица № 36.

Мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии представлены в пункте 12.1, таблица № 37.

16.2 Перечень мероприятий по строительству реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству новых трубопроводов с пенополиуретановой изоляцией для котельных блочно-модульного типа.

Мероприятия по строительству новых трубопроводов представлены в пункте 12.1, таблица № 38.

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии сельского поселения Кирилловка функционируют по закрытой системе теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту Схемы теплоснабжения.

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации Схемы теплоснабжения.

При разработке, утверждении и актуализации Схемы теплоснабжения особые замечания и предложения не поступили.

17.2 Ответы разработчиков проекта Схемы теплоснабжения на замечания и предложения.

При разработке, утверждении и актуализации Схемы теплоснабжения особые замечания и предложения не поступили.

17.3 Перечень утетенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы Схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения.

Перечень утетенных замечаний и изменений, внесенных в разделы Схемы теплоснабжения, представлены в главе 18.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в Схеме теплоснабжения.

Сводный том изменений, выполненных в Схеме теплоснабжения, представлен в таблице № 44.

Таблица № 44 – Сводный том изменений, выполненных в Схеме теплоснабжения с. п. Кирилловка.

Разделы схемы теплоснабжения	Изменения, внесенные при актуализации схемы теплоснабжения
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	Изменения, внесенные при актуализации схемы теплоснабжения: - изменение тепловой нагрузки подключенных абонентов; - изменение балансов тепловой мощности; - изменение балансов теплотенности; - изменение топливных балансов; - смена теплоснабжающей организации; - изменения цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения с.п. Кирилловка	Внесение новых объектов перспективного строительства
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	Глава не требует изменений
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	- изменены балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки существующих котельных с. п. Кирилловка; - рассчитываются балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения.
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения	Глава разработана впервые
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производимости водопотребительных установок и максимального потребления теплотенности теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	- изменены перспективные балансы теплотенности существующих котельных с. п. Кирилловка; - рассчитываются перспективные балансы теплотенности планируемых источников теплоснабжения.
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	Глава скорректирована с учетом внесения новых пунктов
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	Для теплоснабжения перспективных объектов предлагается строительство новых тепловых сетей от планируемых блочно-модульных котельных

Продолжение таблицы № 46

Разделы схемы теплоснабжения	Изменения, внесенные при актуализации схемы теплоснабжения
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Глава разработана впервые
Глава 10. Перспективные топливные балансы	- изменены перспективные топливные балансы существующих котельных с.п. Кирилловка; - рассчитываются перспективные топливные балансы планируемых источников теплоснабжения
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	Рассчитываются критерии надежности систем теплоснабжения с.п. Кирилловка
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	Рассчитываются финансовые потребности для осуществления строительства новых источников тепловой энергии и новых тепловых сетей
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка	Глава разработана впервые
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	Глава разработана впервые
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	Глава разработана впервые
Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения	Глава разработана впервые
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Глава разработана впервые
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в схеме теплоснабжения	Глава разработана впервые

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ПРАЙС-ЛИСТЫ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕОБОРУЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Закрытое Акционерное Общество "Котлостройсервис"

Адрес: г. Самара, ул. Мичуринна 52, офис 328

Телефон/факс: +7 (846) 302-14-11 - отдел продаж

e-mail: kotelsamara2016@yandex.ru

http://kotelsamara.ru

Дата: 1.03.2018 г.

Прайс-лист на блочно - модульные газовые котельные с котлами MICRO New			
Мощность котельной, кВт	Габаритные размеры котельной	Теплопроизводительность и количество котлов серии MICRONew	Стоимость, тыс руб
до 100	3640 x 3120 x 2800	50х2	от 1 280 000
150	3640 x 3120 x 2800	75х2	от 1 350 000
200	3640 x 3120 x 2800	100 х2	от 1 400 000
250	3640 x 3120 x 2800	125х2	от 1 480 000
300	4850 x 3120 x 2800	100х3	от 1 600 000
350	4850 x 3120 x 2800	150х2	от 1 780 000
400	4850 x 3120 x 2800	200х2	от 1 850 000
450	4850 x 3120 x 2800	150х3	от 1 950 000
500	4850 x 3120 x 2800	100х1	от 2 300 000
550	4850 x 3120 x 2800	150х1	от 2 400 000
600	6040 x 3120 x 2800	200х3	от 2 600 000
650	6040 x 3120 x 2800	50х1	от 2 700 000
700	6040 x 3120 x 2800	200х3	от 2 880 000
750	6040 x 3120 x 2800	150х1	от 2 950 000
800	7235 x 3120 x 2800	200х4	от 3 100 000
850	7235 x 3120 x 2800	50х1	от 3 300 000
900	7235 x 3120 x 2800	100х1	от 3 500 000
950	7235 x 3120 x 2800	200х4	от 3 600 000
1000	8435 x 3120 x 2800	200х5	от 3 780 000

Цена блочной газовой отопительной котельной мощностью: 1,5 МВт - от 4 350 000 тыс. руб., 2 МВт - от 4 900 000 тыс. руб., 2,5 МВт - от 5 450 000 тыс. руб., 3 МВт - 5 900 000 тыс. руб., 3,5 МВт - 6 850 000 тыс. руб. с котлами Badens, Riello, REX, Lamborghini

ООО "Инжиниринг центр "Энтромас"

Адрес: Воронежская область, г. Воронеж,лекб, 397172

Телефон: +7 (908) 139-34-10

+7 (473) 546-98-02

http://entromax-ic.ru

Блочно-модульная котельная ALFA 4.0

Блочно-модульная котельная Альфа 4.0 - это установка мощностью 400кВт на

базе 2 котлов фирмы Viessmann размером 12000*2950*3000.

Характеристики:

Страна производитель	Россия
Номинальная теплопроизводительность	4.0 (МВт)
Коэффициент полезного действия	92.0 (%)
Тип устанавливаемых котлов	Водогрейные котлы
Количество устанавливаемых котлов	2 (шт.)
Рабочее давление теплотенителя	0.5 (МПа)
Максимальная температура воды на отопление	110.0 (град.)
Температура воды в систему ГВС	60.0 (град.)
Выды топлива	Жидкое, Газообразное
Гарантийный срок	24 (мес)

Цена: 11 269 750 руб.

зона инженерной и транспортной инфраструктуры, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

зона рекреационного назначения - для организации мест отдыха населения, включающая парки, лесопарки, пляжи, территории для занятий физической культурой и спортом;

зона сельскохозяйственного использования, включающая территории сельскохозяйственных угодий и объекты сельскохозяйственного назначения;

зона специального назначения, включающая территории кладбища, мемориальных парков, а также территории, подлежащие рекультивации (свалки, закрытые карьеры), объекты обращения с отходами.

Функциональные зоны - зоны, для которых определены границы и функциональное назначение.

Общая площадь сельского поселения Кирилловка в установленных границах составляет 12 645,3 га.

Жилые зоны

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, култовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Жилая зона сельского поселения Кирилловка занимает площадь 209,1* га и представляет, как правило, индивидуальными жилыми домами (1-2 этажа) с приусадебными участками.

Характеристика жилого фонда по видам застройки представлена в таблице № 1.

Таблица № 1 - Характеристика жилого фонда по видам застройки

Количество домов, шт./ площадь жилищного фонда, м ² , в том числе	Количество домов, шт./ площадь жилищного фонда, м ² , в том числе	Обеспеченность общей площадью жилищного фонда, м ² /чел.
Индивидуальная застройка	2-х этажные, четырех-квартирные	2-х этажные, десяти-квартирные
237 / 11850	2 / 663	2 / 544
		241 / 13057
		20,5

Согласно предоставленной администрации поселения информации, на настоящее время ветхий фонд в селе Кирилловка отсутствует.

Критериями отнесения жилищного фонда к ветхому фонду, согласно законодательству Российской Федерации (статьи 28 и 29 Жилищного кодекса РФ) и закону Самарской области «О жилище», являются следующие: ветхим считается жилой дом с физическим износом, при котором его прочностные и деформационные характеристики равны, или хуже предельно допустимых характеристик, установленных для действующих условий эксплуатации.

К ветхому фонду относятся полубортовые, кирпичные и каменные дома с физическим износом свыше 70 %, деревянные дома и дома со стенами из местных материалов с физическим износом свыше 65 %.

Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений образования, административных учреждений, култовых зданий и иных строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта, центров деловой, финансовой, общественной активности.

Учреждения и предприятия обслуживания представлены в таблице № 2.

Таблица № 2 - Учреждения и предприятия обслуживания

№ п/п	Наименование	Местоположение	Мощность/ фактическая наполненность	Ущерб/ площадь	Состояние
Учреждения народного образования					
1	Структурное подразделение ГБОУ СО ШОЛ детский сад «Солнышко»	с. Кирилловка, ул. Советская, 35	35/11	-	ул.
1	ГБОУ СО ШОЛ села Муромца	с. Кирилловка, ул. Советская, 27	175 / 9	-	хор.
Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно - оздоровительные сооружения					
1	ФАП	с. Кирилловка, ул. Советская, 26			ремонт

№ п/п	Наименование	Местоположение	Мощность/ фактическая наполненность	Ущерб/ площадь	Состояние
Учреждения социального обеспечения					
1	нет				
Спортивные и физкультурно - оздоровительные сооружения					
1	Спортивный зал	с. Кирилловка, ул. Советская, 27	162 м ² /30 чел.	1	хор.
Учреждения культуры и искусства					
1	Дом культуры	с. Кирилловка, ул. Советская, 21	300 мест		кап. ремонт
2	Сельская библиотека	с. Кирилловка, ул. Советская, 21	8,8 тысяч экз. / 10 мест	2	кап. ремонт
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания					
Предприятия торговли					
1	ПО Старопольское Райно	с. Кирилловка, ул. Советская, 23			хор.
2	Магазин (павильон)	с. Кирилловка, ул. Гагарина, 61			хор.
Предприятия питания					
1	Кафе	с. Кирилловка, ул. Гагарина, 61	20 мест		хор.
Предприятия бытового обслуживания					
1	Баня	с. Кирилловка, ул. Гагарина, 61			ул.
Организации и учреждения управления, предприятия связи					
Организации и учреждения управления					
1	Администрация сельского поселения Кирилловка	с. Кирилловка, ул. Советская, 24		2	ул.
Банки и предприятия связи					
1	Отделение почтовой связи	с. Кирилловка, ул. Советская, 24		2	удовл.
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства					
1	ЖКС	с. Кирилловка, ул. Советская, 24		2	
2	Гостиница (мотель)	с. Кирилловка, ул. Гагарина, 61			
1	нет				

Таблица № 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения.

Раздел 1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным земельным территориям до 2033 г.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения Кирилловка, является его Генеральный план.

Генеральный план предусматривает строительство нового жилья на свободных территориях. Развитие жилой зоны предусматривает строительство индивидуальной жилой застройки.

При расчете населения принят средний состав семьи – 3,5 чел.

Средний размер земельного участка для строительства индивидуального жилого дома в черте населенных пунктов сельского поселения Кирилловка принят 15 соток.

Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Кирилловка представлена в таблице № 3.

Таблица № 3 - Характеристика планируемых объектов жилищного фонда с. п. Кирилловка на расчетный срок развития до 2030-2033 гг.

Наименование и количество объектов	Адрес объекта	Площадь проектируемой территории, га	Расчетная численность населения, чел	Ориентировочная площадь жилищного фонда
32 индивидуальных жилых дома на 1 семью с дв. участками	площадка № 1	5,5	110	3 300
19 индивидуальных жилых домов на 1 семью с ор. участками	площадка № 2	3,4	68	2 040
Итого по сельскому поселению Кирилловка планируется строительство 51 ИЖД на 1 семью		8,9	178	5 340

Прирост численности населения с учетом перспективного строительства

Этот вариант прогноза численности населения сельского поселения Кирилловка, предложенный Генпланом в качестве основного, рассчитан с учетом

территориальных резервов в пределах сельского поселения и освоения новых территорий, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

На резервных территориях в сельском поселении Кирилловка предполагается разместить 51 участок под индивидуальное жилищное строительство.

Принятый ранее средний размер домохозяйства в Самарской области составил 2,7 человека. С учетом эффективности мероприятий по демографическому развитию Самарской области, а также с улучшением демографической ситуации в сельском поселении Кирилловка, снижением коэффициента смертности и стабильно положительным салдо миграции, средний размер домохозяйства в перспективе может увеличиться до 3,5 человек.

В целом численность населения сельского поселения Кирилловка к 2030-2033 гг. предполагается возрастет, согласно Генплану, до 748 человек.

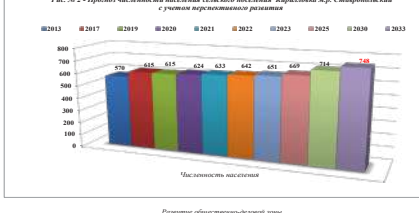
Прирост площади жилого фонда сельского поселения Кирилловка представлен в таблице № 4

Таблица № 4 – Прирост площади жилого фонда с.п. Кирилловка

Наименование показателя	Базовое значение по Генплану (2013г.)	Значение на расчетный срок до 2033г.
Площадь жилого фонда, м ²	13 057	18 397
Численность населения с учетом прироста, чел.	570	748
Средняя обеспеченность жильем, м ² /чел	22,9	24,59
Площадь жилого фонда, м ²	-	5 340
Численность населения с.п., чел	-	178

Прогноз численности населения сельского поселения Кирилловка, с учетом освоения резервных территорий, представлен наглядно в диаграмме на рисунке № 2.

Рис. № 2 - Прогноз численности населения сельского поселения Кирилловка с.п. Старопольский с учетом перспективного развития



Цели Генплана является обеспечение оптимального назначения территорий общественно-деловой застройки, а их фактическое использование будет зависеть от возникающей потребности в развитии жизнеобеспечения.

Перечень планируемых объектов социальной инфраструктуры в сельском поселении представлен в таблице № 5.

Таблица № 5 - Перечень планируемых объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Сфера обслуживания	Наименование объекта	Местоположение объекта	Вид планируемой территории	Срок строительства	Площадь объекта	Иные характеристики	Примечание
1	Культура	ДК	с.п. Кирилловка, ул. Советская, 21	строительство	2020	-	Увеличение площади объекта для размещения помещений для досуга и культурно-оздоровительных мероприятий 5-40 м ²	Принято по решению
2	Здравоохранение	ФАП с амбулаторией	с.п. Кирилловка, на улице Молодежной	строительство	2020	500-250 м ²	-	Принято по решению администрации поселения
3	Питание	предприятия питания	с.п. Кирилловка, ул. Советская	строительство	2025	500-170 м ²	на 10 мест	Принято по решению администрации поселения
4	Торговля	магазин	с.п. Кирилловка, площадка № 1	строительство	2025	500-200 м ²	площадь 200 м ²	Принято по решению администрации поселения
5	Торговля	магазин	с.п. Кирилловка, на площадке № 1	строительство	2025	500-200 м ²	площадь 200 м ²	Принято по решению администрации поселения

Приросты строительных фондов, а также площади и места перспективного строительства под жилую зону с. п. Кирилловка представлены на рисунке № 3.



Рис. № 3 - Приросты строительных фондов, а также площади и места перспективного строительства под жилую зону, размещение объектов перспективного строительства на территории с. п. Кирилловка

1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии, теплоносителя.

В селе Кирилловка здания жилой и общественно-деловой застройки подключены к централизованным и автономным системам теплоснабжения, которые состоят из котельных и тепловых сетей.

Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории села Кирилловка осуществляет МП «СРС».

Весь жилой индивидуальный фонд, который не подключенный к централизованным и автономным системам теплоснабжения, обеспечивается теплом от собственных теплостанций - котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

Тепловые пункты потребителей тепловой энергии, расположенных на территории с.п. Кирилловка, представлены в таблице № 6.

Таблица № 6 - Значения потребляемой тепловой мощности при расчетных температурах наружного воздуха в с.п. Кирилловка

№	Наименование потребителя	Присоединенная нагрузка	
1	АГК школы с. Кирилловка, МП «СРС»	0,090	
1	Школа (СОШ) по улице Советской 27а	0,090	
2	Детский сад (ДОУ) по улице Советской - 35	0,020	
3	Дом культуры (ДК) по улице Советской - 21а	0,060	
4	Административное здание по улице Советской - 23	0,020	
5	Медицинское учреждение (ФАП) по улице Советской - 23а	0,010	
6	Всего по сельскому поселению Кирилловка	0,290	
1	Индивидуальные жилые здания	13,057 тыс. м ²	2,6114

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 1,068 Гкал/ч. Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным Генплана перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Кирилловка рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице № 7.

Таблица № 7 - Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС с.п. Кирилловка, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Расчетный срок строительства до 2033 г.
1	Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства в селе Кирилловка всего, в т.ч.	-	1,068
1.1	Площадка № 1 - 3 300 м ² ИЖД	-	0,660
1.2	Площадка № 2 - 2 040 м ² ИЖД	-	0,408
2	Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов (ориентировочно)	2,6114	3,6794

Согласно данным Генерального плана сельского поселения Кирилловка, к 2033 году планируется построить семь социально-значимых объектов.

Расчетная тепловая нагрузка перспективных объектов строительства составит ориентировочно 1,653 Гкал/ч., данную нагрузку предлагается обеспечить:

- от существующей АГК ДК - 0,070 Гкал/ч.,
- перспективных новых БМК - 1,239 Гкал/ч.,
- индивидуальных котлов - 0,344 Гкал/ч.

В связи с отсутствием в Генеральном плане тепловых нагрузок некоторых перспективных общественных зданий с. п. Кирилловка для расчета планируемого потребления тепловой энергии приняты значения тепловых нагрузок аналогичных объектов из Генеральных планов поселений Самарской области.

Значения тепловой нагрузки перспективных общественных зданий сельского поселения Кирилловка представлены в таблице № 8.

Таблица № 8 - Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий с.п. Кирилловка

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения объекта	Тепловая нагрузка, Гкал/ч.	Источник тепловой энергии	Срок реализации
1	Стро-УСК с бассейном и спортзалом, 0,3га	с. Кирилловка ул. Советская	0,7500	Перспективная БМК № 1	до 2033 г.

Продолжение таблицы № 8

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место расположения объекта	Тепловая нагрузка, Гкал/ч.	Источник тепловой энергии	Срок реализации
В сфере развития физкультуры и спорта					
2	ДК увеличение площади на 45 м ² реконструкция	с. Кирилловка, ул. Советская-21	0,070	сущ. АГК ДК	до 2020 г.
В сфере здравоохранения					
3	Строительство ФАП с амбулаторией 0,2 га	с. Кирилловка, ул. Молодежная	0,024	Индивидуальный котел	до 2020 г.
В сфере торговли и общественного питания					
4	Предприятие общественного питания на 30 мест	с. Кирилловка, ул. Советская	0,252	Перспективная БМК № 2	до 2025г.
5	Минимаркет 50м ² строительство	с. Кирилловка, на площадке № 1	0,110	Индивидуальный котел	до 2025г.
6	Минимаркет 50м ² строительство	с. Кирилловка, ул. Ленина	0,110	Индивидуальный котел	до 2025г.
В сфере бытового обслуживания					
7	Дом Баты	с. Кирилловка, ул. Молодежная	0,237	Перспективная БМК № 3	до 2030г.
8	Пожарное депо на территории строительства	с. Кирилловка, ул. Мира	0,100	Индивидуальный котел	до 2030 г.

Теплоснабжение перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения, планируемых к размещению на территории с.п. Кирилловка предлагается осуществлять от новых источников тепловой энергии - котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. Кирилловка в зонах действия систем теплоснабжения представлены в таблице № 9

Таблица № 9 - Тепловая мощность и прирост тепловой нагрузки с. п. в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

№ п/п	Наименование показателя	Базовое значение	Период развития до 2025 г.	Период развития до 2030-2033 гг.
1	Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч.	-	0,596	1,067
1.1	АГК школы с. Кирилловка	-	-	-
1.2	АГК школы с. Кирилловка	-	-	-
1.3	АГК школы с. Кирилловка	-	-	-
1.4	АГК школы с. Кирилловка	-	-	-
1.5	БМК ФАП с. Кирилловка	-	-	-
Зона действия АГК школы с. Кирилловка				
1.6	Перспективная новая БМК № 1 УСК ул. Советская	-	-	0,750
1.7	Перспективная новая БМК № 2 предприятие общ. питания ул. Советская	-	0,252	-
1.8	Перспективная новая БМК № 3 Дом Баты ул. Молодежная	-	-	0,237
1.9	Индивидуальный котел минимаркет на площадке № 1	-	0,024	-
1.10	Индивидуальный котел минимаркет на площадке № 1	-	0,110	-
1.11	Индивидуальный котел минимаркет на улице Ленина	-	0,110	-
1.12	Индивидуальный котел Пожарного депо на ул. Мира	-	-	0,100
Зона действия АГК школы с. Кирилловка				
2.1	АГК школы с. Кирилловка	0,090	0,090	0,090
2.2	АГК школы с. Кирилловка	0,020	0,020	0,020
2.3	АГК ДК с. Кирилловка	0,060	0,070	0,070
2.4	БГК администрации с. Кирилловка	0,020	0,020	0,020
2.5	БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	0,010	0,010
2.6	Перспективная новая БМК № 1 УСК ул. Советская	-	-	0,750
2.7	Перспективная новая БМК № 2 предприятие общ. питания ул. Советская	-	0,252	0,252
2.8	Перспективная новая БМК № 3 Дом Баты ул. Молодежная	-	-	0,237
2.9	Индивидуальный котел ФАП на ул. Молодежная	-	0,024	0,024
2.10	Индивидуальный котел минимаркет на площадке № 1	-	0,110	0,110
2.11	Индивидуальный котел минимаркет на улице Ленина	-	0,110	0,110
2.12	Индивидуальный котел Пожарного депо на ул. Мира	-	-	0,100

1.3. Потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя на каждом этапе и к окончанию планируемого периода.

Приоритет потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования в генеральном плане с.п. Кирилловка отсутствует.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1 Расчет эффективного теплоснабжения.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопроизводящей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопроизводящей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Источники теплоснабжения	Местонахождение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая БМК №1	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2033г.	УСК - спальный зал S:15х30; - тренажерный зал S:40 м ² ; - сауна Собьскта S: 36 м ² ; - раздевалная, душевые, S:40 м ² ; - бассейн, S зеркала воды S: 600 м ²
Перспективная новая БМК №2	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2025г.	Предприятие общественного питания на 30 мест Дом Бата
Перспективная новая БМК №3	село Кирилловка, на ул. Молодежной	до 2030г.	прачечная 45 кв.б/см.; холодильная 2 кв.б/см.; бани на 6 мест; ПБО на 7 раб. мест; гостиница на 1 место Собь S:50 м ² отд. ОСБ на 1 окно

Зоны действия существующих и перспективных централизованных и автономных источников тепловой энергии на территории с. п. Кирилловка представлены на рисунке № 4.



Рис. № 4 - Зоны действия существующих и перспективных централизованных и автономных источников тепловой энергии на территории с. п. Кирилловка

2.3. Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Потребители, за исключением тех, которые подключены к центральной системе теплоснабжения с.п. Кирилловка, используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующая индивидуальная жилая застройка сельского поселения Кирилловка оборудована автономными газовыми котлами. Проектируемую жилую индивидуальную застройку планируется обеспечить тепловой энергией аналогично - от индивидуальных котлов различных модификаций.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с Кирилловка находится на площадках № 1, № 2.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии, находятся в частной собственности жителей с. Кирилловка.

Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории сельского поселения Кирилловка представлены на рисунке № 5.



Рис. № 5 - Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии на территории сельского поселения Кирилловка

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Показатели тепловой мощности и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Кирилловка представлены в таблицах № 11 - № 15.

Таблица № 11 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК школы, с. Кирилловка, ул. Советская - 27а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2030-2033гг.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,250	0,250
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность, нетто источника т.э.	0,250	0,250
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,090	0,090
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,160	+0,160

Таблица № 12 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК д/сада, с. Кирилловка, ул. Советская - 35, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2030-2033гг.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность, нетто источника т.э.	0,086	0,086
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,020	0,020
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,066	+0,066

Таблица № 13 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки АГК ДК, с. Кирилловка, ул. Советская – 21а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2030-2033гг.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,086	0,086
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000

Продолжение таблицы № 13

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2030-2033гг.
4	Тепловая мощность, нетто источника т.э.	0,086	0,086
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,060	0,070
7	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника т.э.	+0,026	+0,016

Тепловая нагрузка к концу расчетного периода увеличится на 0,010 Гкал/час, в связи с реконструкцией Дома культуры и увеличением его площади, согласно Генплану, на 45 м².

Таблица № 14 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки БГК администрации, с. Кирилловка, ул. Советская - 24, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2033 г.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,0258	0,0258
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,0258	0,0258
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность, нетто источника т.э.	0,0258	0,0258
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,010	0,010
7	Резерв (+) / дефицит (-) ТМ источника т.э.	+0,0058	+0,0058

Таблица № 15 - Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки БГК ФАП, с. Кирилловка, ул. Советская – 23а, Гкал/ч

№ п/п	Наименование	Базовое значение	Перспективн ое значение до 2033 г.
1	Установленная тепловая мощность источника т.э.	0,010	0,010
2	Располагаемая тепловая мощность источника т.э.	0,010	0,010
3	Затраты на собственные и хозяйственные нужды	0,000	0,000
4	Тепловая мощность, нетто источника т.э.	0,010	0,010
5	Потери тепловой энергии при ее передаче, в т. ч.	0,000	0,000
6	Тепловая нагрузка подключенных потребителей	0,000	0,000
7	Резерв (+) / дефицит (-) ТМ источника т.э.	0,000	0,000

Подключение перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения до 2033 года не планируется.

Теплоснабжение новых потребителей с. п. Кирилловка будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных в сельском поселении Кирилловка представлены в таблице № 16.

Таблица № 16 – Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения с. п. Кирилловка

Источники тепловой энергии	Установленная тепловая мощность источника ТЭ, Гкал/ч	Располагаемая мощность источника ТЭ, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловая нагрузка подключаемых потребителей, Гкал/ч	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, Гкал/ч	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч
село Кирилловка						
БМК № 1	0,774	0,774	0,000	0,750	0,0137	+0,0103
БМК № 2	0,258	0,258	0,000	0,252	0,004	+0,002
БМК № 3	0,258	0,258	0,000	0,237	0,004	+0,0170

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоснабжения.

В качестве теплоносителя от теплоисточников принята сетевая вода с расчетной температурой 90/70 °С.

На всех источниках тепловой энергии с. п. Кирилловка не производится ХВО.

Расчетные показатели балансов теплоснабжения в системах теплоснабжения сельского поселения Кирилловка, включающие расходы сетевой воды, представлены в таблице № 17. Величина подпитки определена в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица № 17 – Перспективные балансы теплоносителя систем теплоснабжения с. п. Кирилловка на расчетный срок до 2030-2033 гг.

Источники теплоснабжения	Расход теплоносителя, т/ч	Объем теплоносителя в тепловой сети отопления, м ³	Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м ³	Амортизация капитал вложений в тепловую сеть отопления, м ³	Затраты на оплату тепловой энергии, руб.	Прямые расходы на производство тепловой энергии, руб.
АГК школы с. Кирилловка	7,37	-	-	-	35,92	-
АГК д/сада с. Кирилловка	2,54	-	-	-	12,37	-
АГК ДК с. Кирилловка	2,54	-	-	-	12,37	-
БГК адм-ции с. Кирилловка	0,61	-	-	-	23,873	-
БГК ФАП с. Кирилловка	0,24	-	-	-	1,17	-
Перспективная новая БМК № 1	30,53	1,39	0,010	0,028	50,791	-
Перспективная новая БМК № 2	10,18	0,62	0,005	0,012	22,655	-
Перспективная новая БМК № 3	10,18	0,62	0,005	0,012	22,655	-

Тепловые сети на балансе МП «СтавропольРесурсСервис» в сельском поселении Кирилловка отсутствуют.

Данные по тепловым сетям от существующих источников тепловой энергии не представлены Администрацией поселения.

Раздел 4. Основные положения мастер - плана развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения.

При разработке сценариев развития систем теплоснабжения сельского поселения Кирилловка учитываются: климатический фактор и техническое состояние существующего оборудования теплоисточников и тепловых сетей.

Первый вариант развития

Первый вариант развития предполагает использование существующих источников тепловой энергии для теплоснабжения потребителей сельского поселения Кирилловка.

Второй вариант развития

Второй вариант развития предполагает строительство собственных источников тепловой энергии – котельных блочно - модульного типа.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения.

В данной схеме рассматривается второй вариант перспективного развития систем теплоснабжения.

Первый вариант развития систем теплоснабжения не целесообразно использовать для объектов административно - общественного назначения, которые не входят в радиус эффективного теплоснабжения сельского поселения Кирилловка. Объекты, которые попадают в радиус эффективного теплоснабжения, подключают к существующим источникам тепловой энергии, если на них имеется запас тепловой мощности.

В остальных случаях целесообразно использовать второй вариант развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на освоенных территориях сельского поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Согласно Генплану объекты перспективного строительства на территории с. п. Кирилловка планируется обеспечить тепловой энергией от проектируемых новых теплоисточников. Для кульбита – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием, с высоким КПД. В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях кульбита, применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования. Тепловые сети от отопительных модулей до потребителей, выполнять в надземном варианте, с применением труб в современной теплоизоляции.

Весь жилой индивидуальный фонд обеспечивается теплом от собственных теплоисточников – котлов различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения. Строительство источника централизованного теплоснабжения и тепловых сетей для ИЖС экономически нецелесообразно в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки и низких нагрузках конечных потребителей (вариант 3).

Строительство новых источников тепловой энергии (БМК № 1, БМК № 2, БМК № 3) предлагается для теплоснабжения планируемых объектов социальной инфраструктуры на свободных территориях с. Кирилловка.

Подключение данных потребителей к существующим источникам теплоснабжения нецелесообразно, в связи с небольшой тепловой мощностью котельного оборудования действующих источников.

Описание перспективных источников тепловой энергии, планируемых к размещению на территории с. п. Кирилловка, представлено в таблице № 18.

Таблица № 18 – Перспективные источники теплоснабжения с. п. Кирилловка

Источники теплоснабжения	Мощность источника, МВт	Местонахождение	Срок строительства	Наименование объекта теплоснабжения
Перспективная новая БМК № 1	0,9	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2033г.	УСК - спальный зал S:15х30; - тренажерный зал S:60 м ² ; - сауна Собьскта S: 36 м ² ; - раздевалная, душевые, S:40 м ² ; - бассейн S зеркала воды S: 600 м ²
Перспективная новая БМК № 2	0,3	село Кирилловка, на ул. Советской	до 2025г.	Предприятие общественного питания на 30 мест
Перспективная новая БМК № 3	0,3	село Кирилловка, на ул. Молодежной	до 2030г.	Дом Бата прачечная 45 кв.б/см.; холодильная 2 кв.б/см.; бани на 6 мест; ПБО на 7 раб. мест; гостиница на 1 место Собь S:50 м ² отд. ОСБ на 1 окно

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных сельского поселения Кирилловка представлены в таблице № 16 п. 2.4.

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Теплоснабжение новых потребителей с. п. Кирилловка будет осуществляться от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии – автономных котлов различной модификации.

5.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в сельском поселении Кирилловка

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК школы, Агк детского сада, АГК ДК, БГК Администрации и БГК ФАП, в селе Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой всех котлов, введенных в эксплуатацию в 1995-1996гг. - на аналогичные.

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК школы с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой двух котлов КВА-100М и, Хопер-100 введенных в эксплуатацию в 1995г., на такое количество котлов такой же производительности.

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК детского сада с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой двух котлов Микро- 50 введенных в эксплуатацию в 1996г., на такое количество аналогичных котлов.

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов АГК ДК с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой котла Микро-100 введенного в эксплуатацию в 1996г., на аналогичный котел Микро -150 большей производительности.

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов БГК администрации с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой котла КСТ-30, введенного в эксплуатацию в 1996 г., на аналогичный.

Всестороннее истечение нормативного срока эксплуатации котлоагрегатов БГК ФАП с. Кирилловка, до 2033 года предлагается техническое перевооружение основного котельного оборудования с полной заменой АОГВ-16,6 введенного в эксплуатацию в 1996 г., на аналогичный.

5.4 График совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории с.п. Кирилловка отсутствуют.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, не планируется.

Критерием отказа служит нарушение прочности и герметичности котла, не являющиеся результатом прогара поверхности нагрева. Критерий предельного состояния – прогар поверхности нагрева.

Сотрудники МП «СРС», проводится периодическое обследование теплогенерирующих установок.

5.5 Меры по перевооружению котельных с источниками комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование существующих котельных с. п. Кирилловка в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

5.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в низовый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с. п. Кирилловка отсутствуют.

5.7 Решения о нагрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Источники тепловой энергии с. п. Кирилловка между собой технологически не связаны.

5.8 Оптимизация температурный график отпуская тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть.

В соответствии со СНиП 41-02-2003 регулирование отпуская теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественное по нагрузке отопления согласно графику изменения температуры воды в зависимости от температуры наружного воздуха. Централизация теплоснабжения всегда экономически выгодна при плотной застройке в пределах данного района. С повышением степени централизации теплоснабжения, как правило, повышается экономичность выработки тепла, снижаются начальные затраты и расходы по эксплуатации источников теплоснабжения, но одновременно увеличиваются начальные затраты на сооружение тепловых сетей и эксплуатационные расходы на транспортировку тепловой энергии.

Режим работы системы теплоснабжения сельского поселения Кирилловка запрограммирован на температурные графики 90/70 °С.

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утилизации срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии представлены в п. 2.4.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

6.1 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не требуется. Зоны с дефицитом располагаемой мощности источников тепловой энергии на территории с. п. Кирилловка отсутствуют.

6.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах сельского поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа, котлов и от индивидуальных источников тепловой энергии, следовательно, будет осуществляться строительство новых тепловых сетей в с. п. Кирилловка

Для теплоснабжения перспективных объектов социального, и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от планируемых блочно-модульных котельных.

На территории с. п. Кирилловка для подключения перспективных объектов строительства к новым блочно-модульным котельным планируется строительство тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 300 м (в одностороннем исчислении). Способ прокладки – надземная.

Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей представлены в таблице № 19.

Таблица № 19 - Характеристики участков новых распределительных тепловых сетей от планируемых блочно-модульных котельных.

Наименование источника тепловой энергии	Номер участка	Способ прокладки	Диаметр тепловой сети, мм	Протяженность сети (в одностороннем исчислении), м
Планируемая БМК № 1	Уч-1	Надземная	133	100
Планируемая БМК № 2	Уч-1	Надземная	89	100
Планируемая БМК № 3	Уч-1	Надземная	89	100

6.3 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в с. п. Кирилловка не требуется.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации.

Строительство или реконструкция тепловых сетей в с. п. Кирилловка для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не требуется.

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивается мероприятием по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановление изоляции.

Тепловые сети на балансе МП «СРС» в сельском поселении Кирилловка отсутствуют.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Источники тепловой энергии сельского поселения Кирилловка функционируют по закрытой системе теплоснабжения. Присоединение теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключаемых к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения, до конца расчетного периода не ожидается.

Существуют следующие недостатки открытой системы теплоснабжения:

- повышенные расходы тепловой энергии на отопление и ГВС;
 - высокие удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепловой энергии;
 - повышенные затраты на эксплуатацию котельных и тепловых сетей;
 - не обеспечивается качественное теплоснабжение потребителей из-за больших потерь тепла и количества повреждений на тепловых сетях;
 - повышенные затраты на химводоподготовку;
 - при небольшом разборе вода начинает остывать в трубах;
- Преимущества открытой системы теплоснабжения: поскольку используются сразу несколько теплоисточников, в случае повреждения на трубопроводе система проявляет живучесть – полной остановки циркуляции не происходит, потребителей длительное время удерживают на затухающей схеме.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах сельского поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Основным видом топлива в котельных с. п. Кирилловка, является природный газ.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах сельского поселения по видам основного топлива представлены в таблице № 20.

Таблица № 20 – Перспективные топливные балансы систем теплоснабжения с.п. Кирилловка на расчетный срок до 2030-2033 гг.

Источник теплоснабжения	Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч	Расчетная годовая потребность тепловой энергии, Гкал	Максимальный сезонный расход топлива, кг/ч	Удельный расход основного топлива, кг/Гкал	Расчетный годовой расход основного топлива, т/г	Расчетный годовой расход топлива, т/г
АГК школы с. Кирилловка	0,090	363,14	12,44	166,938	60,622	52,532
АГК д/са с. Кирилловка	0,020	108,47	3,675	165,083	17,906	15,517
АГК ДК с. Кирилловка	0,070	348,7	11,815	165,083	57,564	49,883
БГК администрации с. Кирилловка	0,020	94,11	3,119	161,494	15,198	13,17
БГК ФАП с. Кирилловка	0,010	19,41	0,657	165,083	3,204	2,776
Перспективная новая БМК № 1	0,750	1797,121	118,58	155,280	279,06	241,816
Перспективная новая БМК № 2	0,252	599,119	39,594	155,280	93,031	80,616
Перспективная новая БМК № 3	0,237	557,839	36,83	155,280	86,621	75,062

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице № 21. Оценка финансовых потребностей производилась на основании Графе-листов представленных в приложении 1.

Таблица № 21 – Финансовые потребности на строительство новых котельных в городском поселении Кирилловка (вариант 1 и вариант 2).

№ п/п	Описание мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций до 2025г., млн руб.	Ориентировочный объем инвестиций до 2033г., млн руб.
с. Кирилловка			
1	Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,9 МВт	-	3,500
2	Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	1,600	-
3	Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт	-	1,600
ИТОГО		1,600	5,100

Для строительства новых источников теплоснабжения в сельском поселении Кирилловка необходим капитальные вложения в размере 6,700 млн. руб. (вариант 1 и вариант 2).

Для реконструкции существующих источников теплоснабжения в сельском поселении Кирилловка необходим капитальные вложения в размере 626,5 тыс. руб. (вариант 4).

Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии с.п. Кирилловка представлены в таблице № 22 (вариант 4).

Таблица № 22 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в сельском поселении Кирилловка (вариант 4).

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Описание мероприятий до 2033 г.	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.
1	АГК школы с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов КВ-100 Мгн Хоппер-100 на аналогичные	340,000
2	АГК д/са с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов Микро-50, 2 шт. на аналогичные	100,000
3	АГК ДК с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенных котлоагрегатов Микро-100 на аналогичный	110,500
4	БГК администрации с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенного котлоагрегата КС1-30 на аналогичный	50,500
5	БГК ФАП с. Кирилловка	Реконструкция котельной. Замена изношенного котлоагрегата АОГВ-16,6 на аналогичный	25,500
ИТОГО			626,500

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Оценка денежных затрат на строительство новых трубопроводов с теплоизоляционной изоляцией производилась по укрупненным нормативам цены строительства НИС 81-02-13-2017 Сборник № 13. Наружные тепловые сети. (Таблица 13-06-002).

Для строительства новых тепловых сетей общей протяженностью ориентировочно 300 м (в одностороннем исчислении) необходим капитальные вложения в размере 1,796 млн. руб. (вариант 1 и вариант 2).

Финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей представлены в таблице № 23 (вариант 1 и вариант 2).

Таблица № 23 – Финансовые потребности на строительство новых тепловых сетей в сельском поселении Кирилловка (вариант 1 и вариант 2).

№ п/п	Котельная	Вид работ	Ориентировочный объем инвестиций до 2025г., тыс. руб.	Ориентировочный объем инвестиций до 2033г., тыс. руб.
1	Планируемая БМК № 1	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 133 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	-	639,68
2	Планируемая БМК № 2	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	578,32	-
3	Планируемая БМК № 3	Строительство тепловых сетей общей протя- 100 м, а именно: Ø 89 – 100 м в одностороннем исчислении, надземный тип прокладки (Пенополиуретановая изоляция)	-	578,32
ИТОГО 300м			578,32	1 218,0

*Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплотехнического оборудования, и составления проектно-сметной документации.

9.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

В соответствии со статьей 2 п. 28 Федерального закона №190 – ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении»: Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее–единая теплоснабжающая организация), теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Порядок определения единой теплоснабжающей организации:

– статус единой теплоснабжающей организации присваивается органам местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации Схемы теплоснабжения;

– в проекте Схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяется границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

– владение на праве собственности, или ином законом основании, источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, или тепловыми сетями, к которым, непосредственно, подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации ;

–размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законом основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяется по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

–в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежние исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплостетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В момент разработки настоящей схемы на территории с. п. Кирилловка действует одна теплоснабжающая организация: МП «СРС». Организация обслуживает котельные в различных населенных пунктах Ставропольского района, имеет необходимый квалифицированный персонал по ремонту, наладке, обслуживанию, эксплуатации котельных и тепловых сетей. Имеется необходимая техника для проведения земляных работ, строительства и ремонта тепловых сетей. На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией сельского поселения Кирилловка Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В с. п. Кирилловка распределение тепловой нагрузки между источниками не планируется. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей 18. Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении».

Статья 18 Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, являющиеся источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

- 1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;
- 2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;
- 3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплотехнической и поддержание мощности».

Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.

На момент разработки настоящей Схемы теплоснабжения в границах сельского поселения Кирилловка Самарской области не выявлено участков бесхозяйных тепловых сетей.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 15, пункт 6. Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления сельского поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней, с даты их выявления, обязан определить теплотехническую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и, которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей.

Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификация субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемы и программы развития электросетей, а также со схемой водоснабжения и водопользования.

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

Газоснабжением муниципального района Ставропольский осуществляет филиал «Толматизгаз» ООО «Средне - Волжская газовая компания».

Система транспортировки газа состоит из магистральных газопроводов высокого давления, входящих в Единую систему газоснабжения, по которым газ транспортируется до автоматических газораспределительных станций (АГРС), оснащенных приборами учета газа. От АГРС по распределительным газопроводам высокого давления газ доводится до (шкафных) газораспределительных пунктов (Ш) ГРП высокого давления, обслуживающих один или несколько близлежащих населенных пунктов. Там давление понижается и по газопроводам среднего и низкого давления доводится до промышленных и коммунальных потребителей.

На территории населенного пункта наружные газопроводы различных диаметров прокладываются над землей на опорах.

Уровень газификации муниципального района Ставропольский составляет 82,1%.

На территории сельского поселения Кирилловка имеются два ГРП, протяженность газопроводов низкого давления составляет 12 км.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.

Основным видом топлива в котельных с. Кирилловка является природный газ. Топливо на данные источники теплоснабжения поступает по существующим системам газораспределения и газопотребления. Проблемы с организацией газоснабжения существующих источников тепловой энергии отсутствуют.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) Программы газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций, для обеспечения согласованности такой Программы с указанными в Схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

При корректировке программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории сельского поселения Кирилловка предлагается учесть необходимость строительства новых котельных по приоритетному варианту развития системы теплоснабжения.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденного плана и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящие в их состав оборудование, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории сельского поселения Кирилловка, не намечается.

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории сельского поселения Кирилловка, не намечается.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной Схемы водоснабжения поселения, сельского поселения, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения. Указанные решения не предусмотрены.

13.7 Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) Схемы водоснабжения поселения, сельского поселения, города федерального значения для обеспечения согласованности такой Схемы и указанных в Схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения. Указанные предложения не предусмотрены.

Результат 14. Индикаторы, развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка
Индикаторы развития системы теплоснабжения сельского поселения Кирилловка представлены в таблице № 24.

Таблица № 24 - Индикаторы развития систем теплоснабжения с.п. Кирилловка					
№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2033 г.	
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	-	-	
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	-	-	
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	170,72	170,72	
4	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети.				
4.1	АТК школы	Гкал/м²	-	-	
4.2	АТК д/сада	Гкал/м²	-	-	
4.3	АТК/ДК	Гкал/м²	-	-	
4.4	БТК администрации	Гкал/м²	-	-	
4.5	БТК ФАП	Гкал/м²	-	-	
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности:				
5.1	АТК школы		0,36	0,36	
5.2	АТК д/сада		0,23	0,23	
5.3	АТК ДК		0,69	0,69	
5.4	БТК администрации		0,77	0,81	
5.5	БТК ФАП		1,0	1,0	
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке				
6.1	АТК школы	м³/Гкал	-	-	
6.2	АТК д/сада	м³/Гкал	-	-	
6.3	АТК/ДК	м³/Гкал	-	-	
6.4	БТК администрации	м³/Гкал	-	-	
6.5	БТК ФАП	м³/Гкал	-	-	
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	0	0	
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г у.т./кВт	-	-	
9	Коэффициент использования теплоты топлива		-	-	

Продолжение таблицы № 24					
№ п/п	Индикатор	Ед.изм.	Базовое значение	Перспективное значение до 2033 г.	
10	Доля отпусков тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0	
11	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	лет			
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей				
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии				

Глава 15. Ценовые (тарифные) показатели.													
Ценовые показатели для потребителей при реализации структурных источников тепловой энергии в тепловых сетях с.п. Кирилловка представлены в таблице № 25.													
Таблица № 25 - Ценовые показатели для потребителей при реализации структурных источников тепловой энергии в тепловых сетях с.п. Кирилловка													
Показатели	Ед. измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Расценки на тепловую энергию	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Расценки на электрическую энергию	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Расценки на тепловую энергию	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Транспортировка	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87

Продолжение таблицы № 25													
Показатели	Ед. измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
КСИ	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Агрегатация	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Прочие услуги	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Итого	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Примечание	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Наблюдениями органов государственной власти	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87

Продолжение таблицы № 25													
Показатели	Ед. измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87
Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	тыс. руб.	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87	10,87

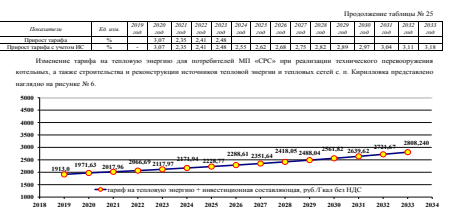


Рис. № 6 - Изменение тарифа на тепловую энергию для потребителей МЛ «СРС» с.п. Кирилловка

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРИЛЛОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 60 от 07 ноября 2019 года
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ «СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ) СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРИЛЛОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019-2033 ГГ.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-О «О водоснабжении и водоотведении», Уставом сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 года № 3, администрация сельского поселения Кирилловка постановляет:

- Провести на территории сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту «Схемы водоснабжения и водоотведения (актуализация) сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019-2033 гг.» (далее Проект)
- Срок проведения публичных слушаний по Проекту составляет 20 (двадцать) дней – с 14.11.2019 до 03.12.2019 года.
- Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня, указанного в п.2 настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
- Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является администрация сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – администрация).
- Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 года № 3.
- Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445151, Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 24.

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Кирилловка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
« _____ » _____ 2019 г.
Г.В. Серенков

СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
(АКТУАЛИЗАЦИЯ)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРИЛЛОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2019 - 2033 гг.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление.....	2
Термины и определения принятые в работе.....	3
Глава 1. Цели проведения актуализации.....	5
Глава 2. Схема водоснабжения.....	8
Раздел 2.1. Технико-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения сельского поселения.....	8
Раздел 2.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения.....	20
Раздел 2.3. Баланс водоснабжения и потребления, горячей, питьевой, технической воды.....	25
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.....	47
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству объектов централизованных систем водоснабжения.....	56
Раздел 2.6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	58
Раздел 2.7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	62
Глава 3. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения. Решение о выборе единой организации, осуществляющей холодное.....	64
Приложения.....	68

Приложение №1 – Экспертные заключения по результатам испытаний: №5040 от 05.07.2018 г., №5101 от 06.07.2018 г., Протокол лабораторных испытаний с.п. Кирилловка: № 51 827 от 05.07.2018 г., № 52 691 от 06.07.2018 г.

- Мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области проводятся:
- в селе Кирилловка – 17 ноября 2019 года в 18.00, по адресу: 445151, Самарская область, Ставропольский район, село Кирилловка, ул. Советская, 24.
- Принимая замечания и предложения от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.
- Замечания и предложения могут быть внесены:
- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- Принимая замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту осуществляется в срок до 27.11.2019.
- Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту главу сельского поселения Серенкова Геннадия Васильевича.
- Официальное опубликование настоящего постановления является оповещением о начале публичных слушаний.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети «Интернет»: kirilovka.stavsprr.ru
- Администрация в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом постановления обеспечить: официальное опубликование Проекта 08.11.2019; размещение Проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети «Интернет»: kirilovka.stavsprr.ru, 18.11.2019; беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).
- В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области Г.В.Серенков

- Термины и определения принятые в работе
- водное хозяйство – деятельность в сфере изучения, использования, охраны водных объектов, а также предотвращения и ликвидации негативного воздействия вод;
 - водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;
 - водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовления, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);
 - водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;
 - гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, сельского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения;
 - качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;
 - коммерческий учет воды (далее также - коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

8) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

9) организация, осуществляющая холодное водоснабжение (организация водопроводного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения отдельных объектов таких систем;

10) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

11) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

12) транспортировка воды - перемещение воды, осуществляемое с использованием водопроводных сетей;

13) централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологических связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

ГЛАВА 1. ЦЕЛИ ПРОВЕДЕНИЯ АКТУАЛИЗАЦИИ

Актуализация (корректировка) схем водоснабжения необходима для устранения многообразия методов и подходов, применяемых при их разработке, а также приведения их структуры к возможному единообразию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Актуализация схем водоснабжения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

- а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения;
- б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;
- в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;
- г) реализация мероприятий, предусмотренных планами и инвестиционными программами по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);
- д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

Актуализация (корректировка) схем водоснабжения проводится в целях предотвращения строительства объектов водоснабжения, создание и использование которых не отвечает требованиям Федерального закона №416-ФЗ от 07 декабря 2011 года «О водоснабжении и водоотведении» или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства, а также внесения рекомендаций по их доработке в целях унификации и (или) внесения изменений в ранее утвержденные схемы водоснабжения.

Основанием для проведения актуализации схем водоснабжения сельского поселения Кирилловка является договор №259/19 от 05.04.2019 г., заключенный между ООО «СамараЗСКО» и Администрацией сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения и развитие систем водоснабжения, является его генеральный план, в котором проектные решения разработаны с учётом перспектив развития поселения на расчётные сроки до 2033 года включительно.

Документы, представленные на актуализацию

- На актуализацию представлены:
- Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Кирилловка от 2014 г.;
- Экспертное заключение по Схемам водоснабжения и водоотведения с.п. Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- Экспертное заключение по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы №7603 от 02.09.2016 г. на Проект: Зон санитарной охраны водозаборных скважин, переданных в хозяйственное ведение МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»;
- Постановление г. Администрации с.п. Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении положений о территориальном планировании сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области»;
- «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2018-2020 годы», утверждена Собором представителей сельского поселения Кирилловка №90 от 27.12.2017 г.;
- «Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2017-2030 годы», утверждена Собором представителей сельского поселения Кирилловка №90 от 27.12.2017 г.;
- Материалы по обоснованию проекта изменений в Генеральный план сельского поселения Кирилловка муниципального района Ставропольский Самарской области. Пояснительная записка. 2017 г.

ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

В административном отношении земельный участок сельского поселения Кирилловка (далее по тексту с.п. Кирилловка), расположен на левом берегу реки Волга в 60 км от г. Тольятти – административного центра муниципального района Ставропольский.

В состав поселения входит один населённый пункт – село Кирилловка. Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения сельского поселения являются подземные воды.

Село Кирилловка обеспечено централизованным водоснабжением из подземного источника – 3 артезианских скважины. Используется вода на хозяйственно-питьевые, производственные нужды, в том числе на производство и полив участков, газонов и огородов.

Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях.

На территории водозаборных сооружений расположены водонапорные башни.

Снабжение абонентов холодной водой осуществляется через централизованную систему сетей водопровода.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности и кратность использования воды на промышленных предприятиях.

Структура системы водоснабжения, состоит из следующих основных элементов:

- водоводов и сети трубопроводов, предназначенных для транспортировки воды к потребителям.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. №782 "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В с.п. Кирилловка системы централизованного водоснабжения обслуживает организация МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» (далее МП МРС «СтавропольРесурсСервис») по договору аренды.

На рисунке 2.1 представлено расположение сельского поселения Кирилловка.

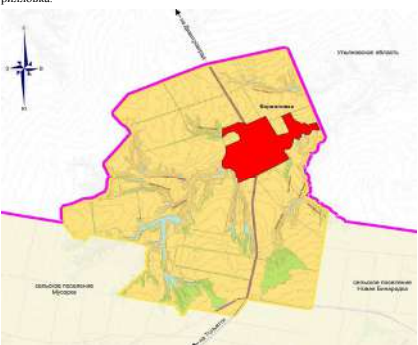


Рисунок 2.1 - Расположение сельского поселения Кирилловка

2.1.2. Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Общая численность населения с.п. Кирилловка на 01.01.2018г. составляет 619 человек. Подключено к системе водопровода МП МРС «СтавропольРесурсСервис» 433 человек.

Таким образом, услугами централизованного водоснабжения обеспечено только 70% населения сельского поселения.

Централизованной системы горячего водоснабжения в селе нет. Горячее водоснабжение в с.п. Кирилловка осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. Это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

2.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения.

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новое понятие в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения с.п. Кирилловка, можно выделить одну технологическую зону водоснабжения с.п. Кирилловка.

Централизованной системы горячего водоснабжения в селе нет. Горячее водоснабжения в с.п. Кирилловка осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

2.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

2.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения сельского поселения являются подземные воды, забираемые с помощью водозаборных скважин, расположенных на территории с.п. Кирилловка. Из артезианских скважин вода подается в водопроводные сети села.

Право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения с.п. Кирилловка осуществляется на основании лицензий СМР (лицензия по с. Кирилловка в стадии оформления).

Объем добываемых подземных вод в с. Кирилловка составляет 18,658 тыс. м³/год.

Оценка эксплуатационных запасов подземных вод не проводилась.

Проект зон санитарной охраны разработан на водозаборных сооружениях с.п. Кирилловка в 2016 г. Согласно экспертному заключению по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы №7603 от 02.09.2016 г., Проект: Зон санитарной охраны водозаборных скважин переданных в хозяйственное ведение МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» соответствует государственным санитарным нормам и правилам: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

В геоморфологическом плане территория водозаборов с.п. Кирилловка представляет собой холмисто-равнинную поверхность выравнивания. Расчеты ЗСО проводились по схеме одной скважины в изолированном водозаборном поясе удаленном от водотоков и водоемов.

Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии 30 м от водозабора. Граница второго пояса определяется расчетным путем и составляет:

от: радиус вверх по потоку 64,1 м, вниз по потоку – 42,7м, общая длина ЗСО составляет 106,8м, ширина зоны 3,5 м.

Граница третьего пояса определяется расчетным путем и составляет: радиус вверх по потоку 106,8 м, вниз по потоку – 96,1 м, общая длина ЗСО составляет 202,9 м, ширина зоны 92,9 м.

Характеристика водозаборных сооружений системы водоснабжения представлена в таблице 2.1.4.1.

Таблица 2.1.4.1 - Характеристика водозаборных сооружений

№ п/п	№ скважины по паспорту, местонахождение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважины, м	Дебит, м³/ч	Годовая норма выдачи скважины, м³/ч	Состояние на 01.01.2019 г. (рабочая/не рабочая)
1	Скважина №602 на Мира	1981	130	4,6	-	рабочая
2	Скважина №603 на Мира	1981	135	8,9	-	рабочая
3	Скважина №1730 на Гагарина	1964	130	8,9	-	рабочая

На скважинах отсутствуют приборы учета. Режим эксплуатации скважин: - скважины работают круглогодично, в течении суток по графику. Регулирование работы насосов скважин происходит в автоматическом режиме.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленные на водозаборах, представлена в таблице 2.1.4.1.2.

Таблица 2.1.4.1.2 – Техническая характеристика насосного оборудования

Место размещения	Марка оборудования	Кол-во, шт.	Наличие автоматизации регулирования	Год ввода в эксплуатацию	Техническое состояние
Скважина №602 на Мира	ЭЦВ 8-25-100	1	МТД	1981	Удовлетворительное
Скважина №603 на Мира	ЭЦВ 8-25-100	1	МТД	1981	Удовлетворительное
Скважина №1730 на Гагарина	ЭЦВ 8-25-100	1	МТД	1964	Удовлетворительное

Краткая техническая характеристика водопроводных сооружений, представлена в таблицах 2.1.4.1.3.

Таблица 2.1.4.1.3 - Краткая техническая характеристика сооружений

Место размещения, краткая характеристика	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во, шт.	Техническое состояние
Водонапорная башня V=15 м³ на территории скважины №602 на ул. Мира	1981	1	Удовлетворительное
Водонапорная башня V=25 м³ на территории скважины №603 на ул. Мира	1981	1	Удовлетворительное
Водонапорная башня V=25 м³ на территории скважины №1730 на ул. Гагарина	1964	1	Удовлетворительное

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 года необходимо провести техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения.

2.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Сооружения очистки и подготовки воды на территории сельского поселения отсутствуют.

Качество подземных вод на водозаборах в с.п. Кирилловка рассматривается относительно действующего в настоящее время СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», исходя из предельно допустимого содержания компонентов. Вода из скважины имеет высокие показатели жесткости и требует доочистки.

Согласно экспертному заключению по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы №7603 от 02.09.2016 г. на проект «Зон санитарной охраны водозаборных скважин переданных в хозяйственное ведение МП МРС «СтавропольРесурсСервис» показатели качества питьевой воды в с. Кирилловка составляют:

- сухой остаток в пробах воды не изменяется и составляет около 384-470 мг/дм³;
- жесткость 7,7-15,4 моль/м³, что не соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 по показателю жесткости, использование подземных вод для хозяйственного водоснабжения возможно по согласованию с органами Роспотребнадзора;
- содержание сульфатов и хлоридов значительно ниже значений ПДК в питьевой воде;
- содержание меди, хлора, нитратов и нитритов и нефтепродуктов ниже пределов обнаружения;
- содержание цинка и фторидов ниже значений ПДК в питьевой воде.

Микробиологические показатели не обнаружены, что соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01.

По окисляемости, нефтепродуктам, АПАВ, фенолам, питьевая вода не превышает значения ПДК и соответствует нормативам СанПиН. Согласно протоколам лабораторных испытаний (№51 827 от 05.07.18 г. №52 691 от 06.07.18) и экспертным заключениям по результатам испытаний (№50 40 от 05.07.18 г. и №5101 от 06.07.18 г.) из перечня показателей химического состава воды отмечается превышение ПДК по жесткости, по остальным показателям химического состава питьевая вода удовлетворяет требованиям СанПиН.

По органолептическим показателям – мутности, запаху, цветности питьевая вода не превышает значения ПДК и соответствует требованиям СанПиН.

Исследование артезианской воды на проведение микробиологического и химического анализа в с.п. Кирилловка проводит филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области в городе Тольятти».

Экспертное заключение и протоколы лабораторных исследований о качестве питьевой воды в с. Кирилловка приведены в приложении №1.

2.1.4.3. Описание состояния существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

В результате проведенного анализа состояния и функционирования насосных централизованных станций было установлено, что насосные станции 2-го подъема на территории с.п. Кирилловка отсутствуют.

2.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Уличные водопроводные сети с.п. Кирилловка смешанного типа, смонтированы из труб различных материалов и диаметров. На сети установлены пожарные гидранты и колоды.

Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения на 01.01.2019 г. представлена в таблице 2.1.4.4.1.

Таблица 2.1.4.4.1 - Характеристика системы водоснабжения

№ п/п	Наименование параметра	с. Кирилловка
1	Устройство водопровода (выкопанный, утиновый, смешанный)	Смешанный
2	Протяженность сетей (км)	22,2
3	Процент износа водопроводных сетей, %	100
4	Материал	мет. асбест, ПП
5	Диаметр трубопроводов, мм	Ø220,150,100,89,76,57
6	Пожарные гидранты, шт.	7
7	Водопроводные колодцы, шт.	2
8	Водозаборные колодцы, шт.	61

Показатели аварийности водопроводных сетей представлены в таблице 2.1.4.4.2.

Таблица 2.1.4.4.2 - Показатели аварийности водопроводных сетей

Год	Количество повреждений, шт.	Удельное количество повреждений на 1 км
2016	2	0,09
2017	12	0,5
2018	0	0

В настоящее время водопроводные сети находятся в аварийном состоянии, износу составляет – 100%. В замене нуждаются все сети (22,2 км). Такое состояние водопроводных сетей обусловлено низким объемом работ по их обновлению и высоким сроком износа.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением трубопроводных сетей. Расчет процент утечек особенно в сетях со стальными трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет.

Необходимо проводить замены стальных, чугунных и асбестовых трубопроводов на полиэтиленовые. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бесстрахными способами.

Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ.

2.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

В системе водоснабжения выделено несколько особо значимых технических проблем:

- гидрогеологические работы по оценке запасов подземных вод для целей хозяйственно – питьевого водоснабжения не проводились;
- существующие трубопроводы из стальных труб системы водоснабжения исчерпали свой нормативный срок службы, в результате имеются значительные потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления;
- коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов скважин ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды, водозаборные узлы требуют капитального ремонта и реконструкции;
- отсутствие системы диспетчерского контроля, управления, технологического и коммерческого учета в системе водоснабжения не позволяет в полном объеме максимально повысить оперативность и качество управления технологическими процессами, обеспечить их функционирование без постоянного присутствия дежурного персонала, сократить затраты времени на обнаружение и локализацию неисправностей и аварий в системе, провести оптимизацию трудовых ресурсов и облегчить условия труда обслуживающего персонала;
- отсутствие расходно-измерительной аппаратуры на скважинах не позволяет контролировать объемы потребленных и утерянных в ходе транспортировки ресурсов, что не дает возможность своевременно обнаружить неполадки в системе водоснабжения и принять меры по их устранению;
- большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период;
- отсутствуют очистные сооружения на водозаборах сельского поселения;
- нехватка воды в летний период;
- нерациональное использование питьевой воды в летний период года - полив приусадебных участков, необходимо строительство поливного водопровода;
- недостаточность финансовых средств для модернизации системы водоснабжения.

2.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории сельского поселения отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжение в с.п. Кирилловка осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. Это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение

2.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды (применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов)

Сельское поселение Кирилловка не относится к территории вечномёрзлых грунтов. В связи, с чем отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Существующие трубопроводы системы водоснабжения проложены ниже уровня промерзания грунта.

2.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения

Собственником объектов централизованной системы водоснабжения с.п. Кирилловка является Администрация сельского поселения.

2.2 НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Раздел «Водоснабжение» схемы водоснабжения с.п. Кирилловка разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированного безопасной питьевой воды потребителям отвечающего требованиям СанПиН 2.1.4.1071-001 «Питьевая вода» с учетом развития и преобразования территорий сельского поселения.

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Проведение гидрогеологических работ по переоценке запасов подземных вод на выявленных участках для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения села;
2. Реконструкция водозаборов подземных вод с целью расширения использования подземных вод;
3. Реконструкция водоводов и уличной водопроводной сети;
4. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства сетей;
5. Строительство поливочного водопровода;
6. Выполнение мероприятий по пожарной безопасности населенных пунктов с учетом требований нормативных документов;
7. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

Принципы развития централизованной системы водоснабжения с.п. Кирилловка являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основные задачи развития системы водоснабжения:

- реконструкция существующих водопроводных сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- реконструкция существующих водозаборов;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;
- строительство водопровода для площадок нового строительства;
- замена запорной арматуры на водопроводной сети с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;
- устройство систем раздельного водоснабжения при заборе воды из открытых источников (строительство поливочного водопровода);
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий.

Целевыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:

- показатели качества воды;
- показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке.

Характеристика действующей ценовой политики предприятия за предыдущий период (2016-2018 гг.) приведена в таблице 2.2.1.1.

Таблица 2.2.1.1 - Сведения по тарифам на питьевую воду

Период	Потребители	2016г.	2017г.	2018г.
Стоимость 1м³ холодной воды	Население	с 1.07.16г. по 01.07.16г. – 36,31	с 1.07.16г. по 01.07.17г. – 37,81	с 1.07.17г. по 01.07.18г. – 39,81
	бюджетные потребители			с 1.07.18г. по 01.07.19г. – 41,87
	Прочие потребители			
Стоимость 1м³ горячей воды	Население	с 1.07.16г. по 01.07.16г. – 141,34	с 1.07.16г. по 01.07.17г. – 147,05	с 1.07.17г. по 01.07.18г. – 151,98
	бюджетные потребители			с 1.07.18г. по 01.07.19г. – 156,29
	Прочие потребители			

2.2.2. Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития поселения

Сценарий развития систем водоснабжения с.п. Кирилловка на период до 2033 года напрямую связан с планами развития генерального плана с.п. Кирилловка.

При разработке схемы учтены планы по строительству, т.к. именно они определяют направления мероприятий, связанных с развитием систем водоснабжения.

Расчетным сценарии развития системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Первый сценарий – отражает демографическое развитие в поселении в соответствии с принятым сценарием демографического развития муниципального района Ставропольский (отчет Главы муниципального района Ставропольский Самарской области о результатах его деятельности и деятельности администрации муниципального района Ставропольский за 2018 год).

Данный сценарий учитывает социально-экономическую эффективность мероприятий, затрагивающих процессы естественного воспроизводства, мероприятий, направленных на увеличение миграционного прироста. Согласно этому варианту, в с.п. Кирилловка на прогнозный период ожидается увеличение численности населения.

Снабжение питьевой водой вновь строящихся объекты планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев. Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также строительство или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируются.

Второй вариант развития системы водоснабжения

Этот вариант прогноза численности населения с.п. Кирилловка рассчитан с учётом территориальных резервов в пределах сельского поселения, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Генеральным планом до 2033 года под развитие жилищного строительства планируется освоение территориальных резервов в пределах сельского поселения на 2-ти площадках общей площадью 8,9 га.

В сельском поселении Кирилловка на участках, отведённых под жилищное строительство, при полном их освоении будет проживать 178 человек.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства по этому варианту предусматривает:

1. Реконструкцию существующих водопроводных сетей;
2. Новое строительство, расположенное в непосредственной близости к существующей системе водоснабжения, подключается к ней на условиях владения сетей;
3. Реконструкция существующих водозаборов;

4. Строительство водонапорной башни;
5. Проведение технического обследования существующей централизованной системы водоснабжения села, согласно Приказу Министра России от 05.08.2014 г. №407/пр.

Третий сценарий развития системы водоснабжения

В летний период времени вода из хозяйственно-питьевого водопровода активно используется на полив приусадебных участков и зеленых насаждений. В перспективе планируется проектирование и строительство двух независимых систем водоснабжения: водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного и поливочного водопровода.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владения сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;
- реконструкция существующих водозаборов;
- строительство водонапорной башни;
- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;
- строительство двух независимых систем водоснабжения: водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного и поливочного водопровода;
- использование артезианских скважин, относящиеся к I категории надёжности, в качестве основных источников хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения;
- использование артезианских скважин, относящиеся к III категории надёжности, для полива.

БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

2.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь воды при ее производстве и транспортировке

Статистические данные о фактических объемах реализации услуг по водоснабжению, представленные организацией осуществляющей водоснабжение, представлены в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1 – Общий баланс водопотребления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Кирилловка
1	Полного воды	тыс. м³/год	18,658
2	Полано воды в сеть	тыс. м³/год	18,658
3	Потери воды	тыс. м³/год	5,597
	%		30
4	Полезный отпуск воды потребителям	тыс. м³/год	13,06

2.3.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (городой и в сутки максимального водопотребления)

Структура территориального баланса подачи холодной воды представлена в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1 – Структура территориального баланса питьевой воды

№ п/п	Населенный пункт	Подача питьевой воды		
		Головой водопотребление, тыс. м³/год	Среднее водопотребление, тыс. м³/сут.	Максимальное водопотребление, тыс. м³/сут.
1	с.п. Кирилловка	18,658	51,118	66,453

2.3.3. Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов населенных пунктов с.п. Кирилловка приведен в таблице 2.3.3.1.

Таблица 2.3.3.1 – Структурный баланс реализации питьевой воды за 2018 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Базовое значение
1	Полезный отпуск питьевой воды	тыс. м³/год	13,06
1.1	население	тыс. м³/год	12,292
1.2	бюджетные организации	тыс. м³/год	0,59
1.3	прочие потребители	тыс. м³/год	0,178

Основным потребителем холодной воды в сельском поселении является население.

2.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Действующие в настоящее время нормативы водопотребления на одного жителя сельского поселения, утвержденные Постановлением Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области № 87 от 29.12.2009 г. «Об плате за жилое помещение для нанIMATELьного жилищного фонда и коммунальные услуги в с.п. Кирилловка 2018 году» и дифференцированные в зависимости от степени благоустройства жилья, представлены в таблице 2.3.4.1.

Таблица 2.3.4.1 – Нормативы потребления коммунальных услуг

Степень благоустройства		Норма на 1 чел., м³/сут.	Кол-во населения (потребителей) чел.
Жилые дома, не оборудованные водопроводом и канализацией и в водопроводом из водопроводных колонок		1,5	25
Жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом без канализации или водопроводом на частном подворье		2,4	2
Жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией без ванн и газовых водонагревателей		3,6	149
Жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией с ваннами и газовыми водонагревателями		-	-
Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с сауной, без ванн и без газа		-	-
Жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией, с сауной, без ванн и без газа		-	-
Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с сауной и газом, без ванн		-	-
Жилые дома, оборудованные водопроводом и канализацией, с сауной и газом, без ванн		-	-
Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с ваннами, с сауной и газовым водонагревателем		6,1	229

Потребление холодной воды потребителями с.п. Кирилловка представлено в таблице 2.3.4.2.

Таблица 2.3.4.2 - Потребление холодной воды за 2018 г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед.	2018г.
1	Потребление холодной воды, в том числе:	измерения	13,06
1.1	Население в том числе:	тыс. м³/год	12,292
	по нормативам	тыс. м³/год	1,976
	по приборам учета	тыс. м³/год	10,317
1.2	Бюджетные организации, в том числе:	тыс. м³/год	1,513
	по нормативам	тыс. м³/год	0,031
	по приборам учета	тыс. м³/год	0,56
1.3	Прочие потребители, в том числе:	тыс. м³/год	0,456
	по нормативам	тыс. м³/год	0
	по приборам учета	тыс. м³/год	0,178

Проведенный анализ позволяет сделать следующие выводы: учитывая, что в 2018 году общее количество потребителей воды составило 433 человек, исходя из общего количества реализованной воды населению 12,292 тыс. м³,

удельное потребление холодной воды составило 76,66 л/сут или 2,3 м³/мес на одного человека. Данные показатели лежат в пределах существующих норм.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории с.п. Кирилловка отсутствует.

2.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета воды и планов по установке приборов учета

На территории с.п. Кирилловка по данным водоснабжающей организации МП МРС «СтавропольРесурсСервис», приборы учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 95% (4 шт.);
- население – 84%;
- прочие потребители – 100% (3 шт.);
- скважины – 0%.

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 - Оснащенность приборами учета воды жилых домов

Наименование показателя	Фактическая оснащённость приборами учета, ед.	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
Число квартир и многоквартирных домов, оснащённых индивидуальными приборами учета на холодную воду	4	-
Число многоквартирных домов, оснащённых общедомовыми приборами учета на холодную воду	-	-
Число жилых домов (индивидуальных домов), оснащённых индивидуальными приборами учета, ед.	257	-

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в с.п. Кирилловка необходимо утвердить целевую программу по развитию систем коммерческого учета.

Основными целями программы являются: перевод экономики поселения на энергоэффективный путь развития, создание системы менеджмента энергетической эффективности, воспитание рачительного отношения к энергетическим ресурсам и охране окружающей среды. Так же для снижения неучтенных расходов ресурса, рекомендуется оснастить приборами учета каждую артезианскую скважину, предусмотреть установку общедомовых приборов учета и установку индивидуальных приборов учета воды не только поквартирно, но и на поливных площадках в частном секторе.

2.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения муниципального образования

Мощность системы водоснабжения с.п. Кирилловка складывается из трёх основных составляющих:

- мощность водозонных горизонтов существующих водозаборов;
- мощность насосных станций;
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов с.п. Кирилловка представлен в таблице 2.3.6.1.

Таблица 2.3.6.1 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов

Наименование источника	Разрешенный объем изъятия воды с БЭС, тыс. м ³ /год	Фактическое водопотребление за 2018 г., тыс. м ³ /год	мощ. потребления, м ³ /сут	дефицит (-)/резерв (+) произв. мощ. БЭС, %
Водозаборы с.п. Кирилловка	45,494	124,64	18,658	+93
Всего:	45,494	124,64	18,658	+93

Из таблицы 2.3.6.1 видно, что фактическое годовое водопотребление не превышает разрешенный объем изъятия воды из водозаборных сооружений (БЭС) 124,64 м³/сут. В летнее время значительная часть воды используется на полив, целесообразнее в перспективе выполнить строительство поливочного трубопровода.

2.3.7. Прогнозный баланс потребления воды на срок не менее 10 лет с учетом сценария развития поселения на основании расхода воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

При планировании потребления воды населением на перспективу с 2019 по 2033 г.г. принимаем во внимание генеральный план развития с.п. Кирилловка м. р. Ставропольский Самарской области.

Генеральным планом до 2033 года под развитие жилищного строительства планируется освоение территориальных резервов в пределах сельского поселения на 2-ти площадках общей площадью 8,9 га.

В соответствии с Региональными нормативами, в сельских населенных пунктах следует предусматривать размещение преимущественно малоэтажной жилой застройки индивидуальных жилых домов удобного типа.

На период до 2033 года согласно планов развития генерального плана в сельском поселении Кирилловка под новую застройку отведены две площадки:

Площадка №1, общая площадь 5,5 га.

Ориентировочное количество участков – 31,5 шт. Численность – 110 человек. Площадка расположена в границах отвода, а юго-западной части с. Кирилловка.

Площадка №2, общая площадь 3,4 га.

Ориентировочное количество участков – 19,5 шт. Численность – 68 человек. Площадка расположена в границах отвода, в северной части с. Кирилловка.

Проектом генерального плана предусматривается строительство общественных объектов:

В сфере развития физкультуры и спорта:

- Строительство универсального спортивного комплекса в с. Кирилловка между ул. Молодежная и ул. Советская (площадь участка – 0,3 га) со спортивными залами общей площадью 450 м² (планируется до 2033 г.);

В сфере развития здравоохранения:

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта с аптекой в селе Кирилловка, по ул. Молодежная, площадью 0,2 га (планируется до 2020 г.);

В сфере развития культуры

- Реконструкция Дома культуры в с. Кирилловка, по ул. Советская 21, с увеличением на 100 мест, площадью 45 м² (планируется до 2020 г.);

В сфере развития торговли, общественного питания и бытового обслуживания

- Строительство минимаркета в с. Кирилловка (на площадке №1) с торговой площадью 50 м² (планируется до 2020 г.);
- Строительство минимаркета в с. Кирилловка по ул. Ленина, с торговой площадью 50 м² (планируется до 2020 г.);
- Строительство предприятия питания в с. Кирилловка, на 30 мест, площадью 170 м² (планируется до 2025 г.);
- Строительство Дома Быта (планируется до 2030 г.);
- предприятие бытового обслуживания на 7 мест;

- прачечная на 45 кг белья в смену;
- химчистка на 2 кг вещей в смену;
- баня на 6 мест.

Рассмотрим варианты развития централизованной системы водоснабжения в с.п. Кирилловка.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Обеспечение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодезев.

Строительство новых уличных водопроводных сетей, а также замена или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Объем потребления воды питьевого качества рассчитывается на основе текущего объема потребления воды населением с учетом увеличения количества водопотребления к 2033 году на 10 %.

Прогноз баланса водопотребления на каждом этапе развития сельского поселения, представлен в таблице 2.3.7.1.

Таблица 2.3.7.1 - Прогнозный баланс потребления воды

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Период, год	Объем потребления воды, (тыс. м ³ /год)
1	с.п. Кирилловка	2018	13,06
		2025	13,67
		2033	14,37

Перспектива водоснабжения при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения на период 2019-2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.2.

Таблица 2.3.7.2 - Перспектива водоснабжения с.п. Кирилловка при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения на период 2019-2033 гг.

Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Полный отток холодной воды, тыс. м ³	18,66	19,90	19,33	19,67	20,01	20,34	20,68	21,01	21,35	21,69	22,02	22,36	22,70	23,04	23,37	23,70
Потери воды, тыс. м ³	13,06	13,15	13,23	13,32	13,41	13,50	13,58	13,67	13,76	13,84	13,93	14,02	14,10	14,19	14,28	14,37
Потери воды, тыс. м ³	5,60	5,85	6,10	6,35	6,60	6,85	7,10	7,34	7,59	7,84	8,09	8,34	8,59	8,84	9,09	9,30
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	30%	44%	48%	48%	49%	51%	52%	54%	55%	57%	58%	60%	63%	65%	67%	68%
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	15,34	16,08	16,71	17,39	18,07	18,76	19,44	20,12	20,80	21,49	22,17	22,85	23,54	24,22	24,90	25,58

Второй вариант развития системы водоснабжения

Прогноз высокого спроса на услуги водоснабжения, рассчитывается на основе численности населения, принимаемой по расчету с учетом освоения площадок нового строительства.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владения сетей, с учётом перекачки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;
- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;
- полив приусадебных участков и зеленых насаждений от существующего и перспективного водопровода хозяйственно-бытового назначения.

Прогноз баланса потребления питьевой воды населёнными пунктами на период 2019-2033г.г. представлен в таблице 2.3.7.3.

Таблица 2.3.7.3 - Прогнозные балансы потребления воды

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Период, год	Объем потребления воды, (тыс. м ³ /год)
1	с.п. Кирилловка	2018	13,06
		2025	24,75
		2033	38,11

Перспектива водоснабжения при рассмотрении второго варианта развития системы водоснабжения на период 2019-2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.4.

Таблица 2.3.7.4 - Перспектива водоснабжения до второго варианта развития

Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Полный отток холодной воды, тыс. м ³	18,66	20,08	21,51	22,93	24,35	25,78	27,20	28,63	30,05	31,47	32,90	34,32	35,74	37,17	38,59	40,02
Потери воды, тыс. м ³	13,06	14,72	16,40	18,07	19,74	21,41	23,08	24,75	26,42	28,09	29,76	31,43	33,10	34,77	36,44	38,11
Потери воды, тыс. м ³	5,60	5,35	5,11	4,86	4,61	4,37	4,12	3,88	3,63	3,38	3,14	2,89	2,64	2,40	2,15	1,91
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	30,0%	26,7%	24,2%	22,6%	20,9%	19,0%	17,2%	15,5%	13,8%	12,0%	10,2%	8,4%	6,6%	4,8%	3,0%	1,2%
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	15,34	14,67	13,99	13,32	12,64	11,97	11,29	10,62	9,94	9,27	8,59	7,92	7,24	6,57	5,90	5,22

Третий вариант развития системы водоснабжения

В летнее время значительная часть воды используется на полив приусадебных участков и зеленых насаждений. В перспективе планируется проектирование и строительство поливочного водопровода для существующих и перспективных площадок строительства.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает раздельные системы водоснабжения:

- строительство отдельного поливочного трубопровода для существующих и перспективных площадок строительства;
- новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе питьевого водоснабжения на условиях владения сетей, с учетом перекачки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы и строительство водозаборных сооружений на проектируемых площадках.

Прогнозный баланс потребления питьевой воды населёнными пунктами на период 2019-2033г.г. представлен в таблице 2.3.7.5.

Таблица 2.3.7.5 - Прогнозные балансы потребления воды

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Период, год	Объем потребления воды, (тыс. м ³ /год)
1	с.п. Кирилловка	2018	13,06
		2025	20,84
		2033	29,74

Перспектива водоснабжения при рассмотрении третьего варианта развития системы водоснабжения на период 2019-2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.6.

Таблица 2.3.7.6 - Перспектива водоснабжения до третьего варианта развития

Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Полный отток холодной воды, тыс. м ³	18,66	19,90	20,34	21,17	22,01	22,85	23,69	24,52	25,36	26,20	27,04	27,88	28,71	29,55	30,39	31,23
Потери воды, тыс. м ³	13,06	14,17	15,28	16,40	17,51	18,62	19,73	20,84	21,96	23,07	24,18	25,29	26,40	27,52	28,63	29,74
Потери воды, тыс. м ³	5,60	5,33	5,05	4,78	4,50	4,23	3,95	3,68	3,41	3,13	2,86	2,58	2,31	2,04	1,76	1,49
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	30,0%	27,3%	24,8%	22,6%	20,3%	18,0%	15,7%	13,4%	11,2%	9,0%	6,8%	4,6%	2,4%	0,2%	0,0%	0,0%
Среднегодовое потребление воды, м ³ /сут	15,34	14,59	13,84	13,09	12,34	11,59	10,84	10,08	9,33	8,58	7,83	7,08	6,33	5,58	4,83	4,07

Из таблиц 2.3.7.1 – 2.3.7.6 видно, что при внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению к 2033 г. позволит снизить потери воды к общему объему поданной и отпущенной в сеть воды (до 5%), снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширит зону обслуживания при жилищном строительстве.

Анализ расчета водопотребления с.п. Кирилловка на период с 2019 - 2033 гг. показал, что при третьем варианте развития системы водоснабжения потери воды к общему объему отпущенной воды в сеть составляет 5% (1,49 тыс. м³/год), что ниже, чем при первом варианте развития 65% (9,3 тыс. м³/год) и втором варианте развития 5% (1,91 тыс. м³/год), вследствие этого третий вариант развития с.п. Кирилловка принят в качестве основного.

2.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории сельского поселения отсутствует.

2.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения об ожидаемом потреблении холодной воды были рассчитаны на основе:

- перечня объектов, планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию, согласно Генеральному плану с.п. Кирилловка на расчетный срок до 2033 года;

– норм водоснабжения в соответствии с СП 31.13330.2010 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализация СНиП 2.04.02-84) и СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85*).

Результаты расчета фактического и ожидаемого потребления холодной воды абонентами с учетом развития площадок под строительство к 2033 г. позволили сделать следующие выводы, представленные в таблице 2.3.9.1.

Таблица 2.3.9.1 - Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды

Период, год	Система водоснабжения	Водопотребление		
		Всего, тыс. м ³ /год	Среднесуточное, тыс. м ³ /сут	Максимальное суточное, тыс. м ³ /сут
2018 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	13,06	0,036	0,046
2033 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	29,74	0,081	0,106
	Полivочный водопровод	8,37	0,056	0,073

Горячее водоснабжение на объектах социальной инфраструктуры и у населения осуществляется за счет собственных источников тепловой энергии.

2.3.10. Описание территориальной структуры потребления воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Структура территориального баланса представлена в таблице 2.3.10.1.

Таблица 2.3.10.1 – Территориальный баланс водоснабжения на расчетный срок

№ п/п	Система водоснабжения	Поддача питьевой воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
1	с.п. Кирилловка	29,74	0,081	0,106
2	с.п. Кирилловка	8,37	0,056	0,073

2.3.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов исходя из фактических расходов воды с учетом данных о перспективном потреблении воды абонентами

При планировании потребления воды населением на перспективу принимаем во внимание генеральный план развития с.п. Кирилловка.

Генеральным планом до 2033 года под развитие жилищного строительства планируется освоение территориальных резервов в пределах сельского поселения на 2-ти площадках общей площадью 8,9 га.

В соответствии с Региональными нормативами, в сельских населенных пунктах следует предусматривать размещение преимущественно малоэтажной жилой застройки индивидуальных жилых домов удобного типа.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для сельского поселения принято следующим:

- к концу строительного срока новая жилая застройка оборудуется внутренними системами водоснабжения;
- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

Расход воды на новое строительство жилых домов рассчитан в соответствии с СП 31.13330.2012 (Актуализация СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения») и СП 30.13330.2012 (Актуализация СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»).

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расходы воды на технологические и хозяйственно-питьевые цели этих объектов приняты ориентировочно и должны уточняться на последующих стадиях проектирования.

Инженерное обеспечение планируемых производственных площадок будет произведено собственниками предприятий (инвесторами) по согласованию с администрацией поселения.

Расходы воды на наружное пожаротушение в сельском поселении принимаются на основании СП 8.13130.2009, исходя из численности населения перспективных площадок. Осуществляется из существующих и проектируемых пожарных гидрантов, и поверхностных водоемов. На расчетный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа.

Расход воды на новое строительство жилых домов представлен в таблице 2.3.11.1.

Таблица 2.3.11.1 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей чел.	Водопотребление		
			хоз. питьевое м ³ /сут	м ³ /час	при пожаре, м ³ /сут
с.п. Кирилловка					
1	Площадка №1, 31,5 участков	110	22,0	2,29	54
2	Площадка №2, 19,5 участков	68	13,6	1,41	54
Всего:		178	35,6		

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Необходимый объем, м³/сут
4	Минимаркет (по ул. Ленина)	1 рабочий	2	0,1
Расчетный срок строительства (по 2033 г.)				
5	Строительство Универсального спортивного комплекса, со спортивными залами площадью 500 кв. м	1 человек	100	5,0
6	Строительство Дома Быта:			
6.1	Предприятие бытового обслуживания	1 рабочий	7	0,18
6.2	Прачечная	беля	45	1,80
6.3	Баня	1 посетитель	6	1,08
6.4	Химчистка	беля	2	0,08
7	Предприятие питания	1 посетитель	30	0,36
Всего:				10,1

2.3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Анализ информации о потерях питьевой воды при ее транспортировке позволил сделать вывод, что в 2018 году в с.п. Кирилловка потери воды в сетях ХПВ составили 5,6 тыс. м³ или 30% от общего количества поданной воды на ВЗС. По данным водоснабжающих организаций, потери связаны с износом водопроводных сетей, в связи с чем, предлагается провести мероприятия по ремонту системы водоснабжения в с.п. Кирилловка.

Внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как организация системы диспетчеризации, реконструкция действующих трубопроводов, с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодах) позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысить качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

После внедрения всех вышеназванных мероприятий, планируемые потери воды в сетях ХПВ с. Кирилловка к 2033 году составят 1,49 тыс. м³ или 5%.

2.3.13. Перспективные балансы водоснабжения и водопотребления (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)

Результаты анализа общего, территориального и структурного водного баланса подачи и реализации воды на перспективу приведены в таблицах 2.3.13.1 – 2.3.13.3.

Таблица 2.3.13.1 – Общий баланс подачи и реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Кирилловка
1	Поданная вода	тыс. м³/год	31,23
3	Потери воды	тыс. м³/год	1,49
		%	5%
4	Полезный отток воды потребителям	тыс. м³/год	29,74

Таблица 2.3.13.2 – Территориальный баланс подачи питьевой воды

Наименование параметра	Период	Расчетный объем полезного оттока воды потребителям, тыс. м³/год	Среднесуточное водопотребление, тыс. м³/сут	Максимальное суточное водопотребление, тыс. м³/сут
с.п. Кирилловка	2033	29,74	0,081	0,106

Таблица 2.3.13.3 – Структурный баланс подачи питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	с. Кирилловка
1	Полезный отток холодной воды:	тыс. м³/год	29,74
1.1	население	тыс. м³/год	25,29
1.2	бюджетные организации	тыс. м³/год	4,28
1.3	прочие потребители	тыс. м³/год	0,178

2.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величинах потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства представлены в таблице 2.3.14.1.

Таблица 2.3.14.1 – Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства

Наименование населенного пункта	Период	Давит на забор воды из ВЗС, м³/сут	Существующая мощность водозабора, м³/сут	Требуемый объем подачи воды			
				Потребность в воде, тыс. м³/год	Среднесуточная потребность, м³/сут	Максимальная расчетная потребность, м³/сут	Резерв производительности ВЗС, %
с.п. Кирилловка	2018	124,64	538	18,66	51,12	66,46	87,6
	2033	124,64	538	29,74	81,5	105,92	80,3

В с.п. Кирилловка при прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения и подключению новых потребителей к централизованной системе водоснабжения к 2033 г. на существующих водозаборных сооружениях дефицит мощности не наблюдается.

Расход воды на полив приусадебных участков и зеленых насаждений по расчетным данным составит – 55,79 м³/сут (8,37 тыс. м³/год).

2.3.15. Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации

Организацией, эксплуатирующей системы водоснабжения на территории с.п. Кирилловка, является МП МРС «СтавропольРесурсСервис».

Сведения о водоснабжающей организации, обеспечивающей потребности в воде населенные пункты представлены в таблице 2.3.15.1.

Таблица 2.3.15.1 – Основные сведения о водоснабжающей организации

Наименование организации	МП МРС «СтавропольРесурсСервис»
ИНН организации	630201363
КПП организации	630201001
Вид деятельности	«Водоснабжение», «Водоотведение», «Теплоснабжение»
Вид товара	
Техническая вода	-
Питьевая вода	Питьевая вода
Режим надобслуживания	НДС
Организация выполняет инвестиционную программу	-
Адрес организации	
Юридический адрес:	445146 РФ, Самарская обл., Ставропольский район с. Храпавка, ул. Советская, 2
Почтовый адрес:	ГСП 445000 РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, 185
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Соловьев Дмитрий Васильевич
Код (номер телефона):	8-8482-55-82-25

2.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

На первый этап 2019 – 2025 годы

На этом этапе предлагается:

1. Проведение гидрогеологических работ по оценке запасов подземных вод на участках действующих водозаборов;
2. Предложения по капитальному ремонту артезианских скважин;
3. Установка приборов учета на водозаборных сооружениях;
4. Реконструкция существующих водопроводных сетей в с. Кирилловка L–22,2 км;
5. Провести техническое обследование централизованной системы холодного водоснабжения (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.);
6. Создание системы диспетчеризации и автоматического управления на насосном оборудовании водозаборных скважин;
7. Установка для всех потребителей приборов учета расхода воды.

На второй этап 2026 – 2033 годы

На этом этапе предлагается:

1. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства новых водопроводных сетей;
2. Строительство водонапорной башни Рожновского;
3. Установка для всех потребителей приборов учета расхода воды;
4. Строительство поливочного водопровода в с.п. Кирилловка.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения на данной территории не планируется. На объектах социальной инфраструктуры и индивидуальной застройки на перспективных площадках горячее водоснабжение будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии.

2.4.2 Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

2.4.2.1. Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества

Проведение гидрогеологических работ для оценки запасов подземных вод на участках действующих водозаборов.

Предложения по капитальному ремонту артезианских скважин.

В процессе эксплуатации удельный дебит водозаборных скважин, каптирующих железосодержащие подземные воды, постепенно уменьшается, уровни воды в скважинах понижаются.

Для восстановления производительности скважин необходимо провести их капитальный ремонт или применить метод гидродинамического и вибро-волнового воздействия.

Работы по восстановлению дебита скважин данным методом с применением гидродинамической насадки имеют ряд преимуществ:

- стоимость восстановления дебита в 5–15 раз ниже стоимости бурения новой скважины и сохранение его прироста в течение 6–7 лет;
- уменьшение затрат электроэнергии на добычу одного куба воды;
- продление сроков эксплуатации поруганных насосов.

Предложения по восстановлению производительности скважин в населенных пунктах представлены в таблице 2.4.2.1.1.

Таблица 2.4.2.1.1 - Предложения по восстановлению производительности скважин в населенных пунктах

№ п/п	Наименование и наименование объекта	Технические параметры	Вид работ	Примечание
1	с.п. Кирилловка арт. скважина	3 шт.	восстановление дебита скважины	применение метода гидродинамического и вибро-волнового воздействия на продуктивный пласт скважины

Установка приборов учета на водозаборных сооружениях

Установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ст. 13 п.3) и требований, установленных лицензией на право использования участком недр.

Предложения по установке приборов учета приведены в таблице 2.4.2.1.2.

Таблица 2.4.2.1.2 - Предложения по установке приборов учета

№ п/п	Наименование	Вид работ	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
1	Установка приборов учета на скважинах с.п. Кирилловка	строительство	3	по проекту

2.4.2.2. Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта

Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки путем строительства новых водопроводных сетей

Для разрешения проблем, связанных с обеспечением населения водой и необходимостью снижения при этом расхода средств, необходимо:

- применение полиэтиленовых труб вместо стальных при прокладке коммуникаций, что позволит сократить потери воды при ее транспортировке на 40%, а финансовые затраты уменьшить на 30%;
- замена вышедших из строя водозаборных колонов и пожарных гидрантов;
- установка приборов учета расхода воды в жилых и общественных зданиях в существующей и проектируемой застройке;
- реконструкция разводящих водопроводных сетей на территории населенных пунктов по мере их амортизации;
- оборудование планируемой водопроводной сети пожарными гидрантами и резервуарами чистой воды, предназначенными для хранения пожарных и аварийных запасов воды.

Предложения по строительству новых водопроводных сетей приведены в таблице 2.4.2.2.2.

Таблица 2.4.2.2.2 - Предложения по строительству водопроводных сетей

№ п/п	Наименование	Местоположение объекта	Протяженность, км
1	Водопроводная сеть	с. Кирилловка площадка №1	0,45
2	Водопроводная сеть	с. Кирилловка площадка №2	0,5
3	Полноводный водопровод	-	По проекту
ИТОГО			0,95

2.4.2.3. Сокращение потерь воды при ее транспортировке

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности водоснабжения потребителей с.п. Кирилловка в качестве первоочередных мероприятий необходимо проведение капитальных ремонтов участков водопроводных сетей, имеющих значительный износ и повышенную порождеваемость.

В качестве мер, направленных на снижение потерь воды предлагаются следующие мероприятия:

- перекачка ветхих водопроводных сетей;
- создание системы диспетчеризации и автоматического управления.

В настоящее время водопроводные сети находятся в аварийном состоянии, износ составляет – 100%. Количество аварий и утечек с каждым годом возрастает. В замене нуждаются все сети водопровода. Такое состояние водо-

проводных сетей обусловлено низким объемом работ по их обновлению. Необходимо проводить замены стальных, чугунных и асбестовых трубопроводов на полиэтиленовые.

Предложения по строительству и реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях с.п. Кирилловка приведены в таблице 2.4.2.3.1.

Таблица 2.4.2.3.1 - Предложения по строительству и реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях с.п. Кирилловка

№ п/п	Цели строительства	Наименование, вид, масштаб	Тех. параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, м
с.п. Кирилловка					
1	Водопроводная сеть	замена	ПНХ	50-200	22 200
2	Водонапорная башня Рожновского V=50 м³	строительство	1 шт.	-	-

2.4.2.4. Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства РФ

Согласно протоколам лабораторных испытаний (№51 827 от 05.07.18 г. №52 691 от 06.07.18) и экспертным заключениям по результатам испытаний (№5040 от 05.07.18 г. и №5101 от 06.07.18 г.) из перечня показателей химического состава воды отмечается превышение ПДК только по жесткости, по остальным показателям химического состава питьевая вода удовлетворяет требованиям СанПиН.

Строительство станций очистки воды не требуется.

2.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предполагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Проведенный анализ ситуации в сельском поселении показал, что на данный момент в с.п. Кирилловка существует необходимость реконструкции объектов системы питьевого водоснабжения.

В пунктах 2.4.1 и 2.4.2 представлены сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы питьевого водоснабжения.

В результате проведенного анализа системы водоснабжения с.п. Кирилловка выявлена необходимость демонтажа водонапорной башни, срок эксплуатации которой на момент актуализации схемы водоснабжения составил 55 лет.

Предложение к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения представлены в таблице 2.4.3.1.

Таблица 2.4.3.1 - Предложения к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во, шт.	Вид работ
1	Водонапорная башня с.п. Кирилловка	1964	1 шт.	демонтаж

2.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Для качественного управления работой системы водоснабжения предлагается установка контрольно-измерительных приборов и системы автоматизации на насосном оборудовании водозаборных скважин. Комплекс КИПиА включает в себя:

- устройства контроля за состоянием основных агрегатов и другого оборудования (измерение мощности, давления, расхода, температуры различных частей, подачи смазки, охлаждающей воды и т. д.), сосредоточенные в специальных щитах и при отклонениях режима сверх допустимых значений данных сигнал, а при необходимости и импульсы на автоматическую остановку агрегата.

В систему КИПиА входят также органы управления, обеспечивающие возможность комплексной автоматизации оборудования, работающего с минимальным количеством дежурного персонала или без него.

2.4.5 Сведения об оснащении зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

На территории с.п. Кирилловка по данным водоснабжающей организации МП МРС «СтавропольРесурсСервис», приборами учета холодной воды оборудованы:

- бюджетные организации – 95%;
- население – 84%;
- прочие потребители – 100%;
- водозаборные сооружения (скважины) – 0%.

При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

На перспективу предлагаем заправлять:

- установить приборы учета на существующие водозаборные сооружения;
- диспетчеризацию коммерческого учета водопотребления с наложением ее на существующее потребление по насосным станциям, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи;
- установить всем абонентам приборы учета расхода воды.

2.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (гравес) по территории поселения и их обоснование.

На перспективу сохраняются существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории села. Новые трубопроводы на перспективных площадках будут прокладываться вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

2.4.7. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

На территории с.п. Кирилловка планируется строительство водонапорной башни Рожновского.

2.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

В сельском поселении развитие централизованной системы водоснабжения планируется на территории сельского поселения.

2.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Размещение существующих и перспективных объектов системы водоснабжения на территории с.п. Кирилловка представлено на рисунках 2.4.9.1; 2.4.9.2.





Рисунок 2.4.9.1 - Расположение перспективных объектов системы водоснабжения на территории с. Кирилловка

2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения с.п. Кирилловка обеспечивается за счет:

1. Благоустройства территорий водозабора.
2. Строгого соблюдения режима использования 2-го и 3-го поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения.
3. Правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей.
4. Организация регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

2.5.1 На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также её строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

2.5.2 На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

2.6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ориентировочная стоимость строительства, реконструкции, модернизации сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур. Усредненным нормативам цен строительства для применения в 2019 г., изданным Министерством регионального развития РФ. К сметной стоимости мероприятия в ценах 2019 года необходимо применить коэффициент инфляции.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения, с учетом индексов-дефляторов. Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно не только из средств организации коммунального хозяйства, но и из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимост

- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройством прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения посылка на каждом этапе строительства, представлены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1 – Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения в с.п. Кирилловка

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентированный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		итого	Первая очередь строительства					Вторая очередь строительства						
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030-2035 гг.
1	Модернизация и реконструкция объектов системы водоснабжения (строительство водозабора, насос, диспетчеризация и автоматизация насосного оборудования по ИСК, установка приборов учета на скважинах)	2000	500	500	150	150	400	300	-	-	-	-	-	
2	Скороплатежные исследования по оценке эксплуатационных показателей существующих водопроводных сетей с.п. Кирилловка (1 шт.)	1500	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	-	-	
3	Применение метода гидроакустического и виброакустического контроля на проектный пласт скважины с.п. Кирилловка (1 шт.)	3850	-	-	-	-	1000	1900	2950	-	-	-	-	
4	Строительство водозабора и водопровода для подачи воды на водозаборах существующих объектов	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту	
5	Замена (реконструкция) существующих водопроводных сетей, L=12,2 км	91200	-	5000	5000	5000	6000	8000	8000	9000	10000	10000	12500	
6	Строительство ВД, V=25м³	1500	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	-	

№ п/п	Планируемые мероприятия	итого	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.										
			Первая очередь строительства					Вторая очередь строительства					
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.
7	Установка приборов учета на скважинах (1 шт.)	90	-	90	-	-	-	-	-	90	-	-	-
8	Строительство водопроводных сетей с.п. Кирилловка на площадке №1, L=0,45 км	1800	-	-	-	-	-	-	200	200	300	500	600
9	Строительство водопроводных сетей с.п. Кирилловка на площадке №2, L=0,5 км	2100	-	-	-	-	-	-	200	300	400	500	700
10	Проведение технического обследования системы водоснабжения	800	-	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:		108970	590	6290	6150	6150	1600	16200	16900	16900	16700	16800	19900

2.7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целевые показатели деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение, представлены в таблице 2.7.1.

Целевые показатели оценивались исходя из фактических параметров функционирования предприятия. К критериям сравнения относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- 3) показатели качества обслуживания абонентов;
- 4) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 5) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;
- 6) иные показатели.

Таблица 2.7.1 – Целевые показатели деятельности организации в сфере питьевого водоснабжения

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2018 г.	Ожидаемый показатель 2025 г.	Ожидаемый показатель 2035 г.
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителей, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %	0	-	-
	2. Удельный вес проб воды у потребителей, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %	0	-	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Протяженность сетей (исключая от способа прокладки), км	22,2	22,2	23,15
	2. Количество аварий на сетях, в том числе аварийно-ремонтные работы, ед.	-	-	-
	3. Аварийность на сетях водопровода (ед/км)	-	-	-
	4. Износ водопроводных сетей (в %)	100	30	10

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2018 г.	Ожидаемый показатель 2025 г.	Ожидаемый показатель 2035 г.
3. Показатели качества обслуживания абонентов	1. Численность проживающего населения, чел.	619	619	797
	2. Численность населения, получающего услуги водоснабжения, чел.	443	487	665
	3. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (в процентах от численности населения)	71,5	78,7	83,4
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	4. Удельное водопотребление (по показаниям приборов учета, в случае их отсутствия – по нормативам потребления, установленного в соответствии с законодательством), м³/чел в месяц	2,3	2,3	3,17
	1. Величина удельных затрат электрической энергии на транспортировку воды (кВт*ч/м³)	-	-	-
	2. Коэффициент потерь, тыс. м³/км	0,25	0,165	0,064
5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и эффективности (улучшения качества воды)	3. Уровень потерь воды к общему объему поданной в сеть, %	30,0	15,0	5,0
	4. Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения (в процентах)	-	-	-
6. Иные показатели	1. Тарифы на питьевую воду, руб./м³	41,87	-	-

ГЛАВА 3. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения

На момент разработки настоящей схемы водоснабжения в границах с.п. Кирилловка не выявлено участков бесхозяйных водопроводных. В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством. Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 7 декабря 2011 года №416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»: «Организация, осуществляющая холодное водоснабжение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), которая определяется в схеме водоснабжения и водоотведения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере водоснабжения, или органом местного самоуправления поселений на основании критериев и в порядке, который установлен ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Статус гарантирующей организации, присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти в соответствии с правилами холодного водоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В проекте схем водоснабжения должны быть определены границы зон деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение.

Особенности распоряжения объектами централизованных систем холодного водоснабжения, находящимися в государственной и муниципальной собственности:

- объекты централизованных систем холодного, нецентрализованных систем холодного водоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не подлежат отчуждению в частную собственность, за исключением случаев приватизации государственных унитарных предприятий и муниципальных унитарных предприятий, которым такие объекты предоставлены на праве хозяйственного ведения, путем преобразования таких предприятий в акционерные общества;

- при наличии в государственной или муниципальной собственности акций акционерного общества, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, в собственности которых находятся объекты централизованных систем холодного водоснабжения, представляющих на момент принятия соответствующего решения более 50 процентов голосов на общем собрании акционеров, на общем собрании участников общества с ограниченной ответственностью, залог и отчуждение указанных акций, долей, увеличение уставного капитала допускаются только при условии сохранения в государственной или муниципальной собственности акций в размере не менее 50 процентов голосов плюс одна голосующая акция, долей в размере не менее 50 процентов плюс один голос

Способность обеспечить надежность водоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме водоснабжения.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры водоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями воды в своей зоне деятельности. Договор холодного водоснабжения заключается в соответствии с типовым договором холодного водоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации;

– осуществлять мониторинг реализации схемы водоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему водоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

– надлежащим образом исполнять обязательства перед другими организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения, необходимые для обеспечения надежного и беспере-

бойного холодного водоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- осуществлять контроль режимов водопотребления в зоне своей деятельности.

На основании критериев определения организации, осуществляющей водоснабжение, установленных в правилах холодного водоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации, предлагается определить гарантирующей организацией, осуществляющей холодное водоснабжение с.п. Кирилловка - МП МРС «СтавропольРесурсСервис».

ПРИЛОЖЕНИЯ

Протоколы лабораторных испытаний качества воды

[illegible][illegible]

МВД РОССИИ
ГУВД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Отдел МВД России
по Ставропольскому району
Следственный отдел

445011, г. Тольятти, ул. Лесная, 52а,
№ 88/01.08.2019 от 8/16793

Главе администрации
с.Кирилловка муниципального района
Ставропольский Самарской области

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

о принятии мер по устранению обстоятельств, способствовавших совершению преступления (других нарушений закона)

Уведомляю Вас, что мною расследовано уголовное дело № 11901360021000375, возбужденное 05.06.2019 года по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 111 ч.1 ст.158 УК РФ.

31.05.2019, в вечернее время, точное время следствием не установлено, неустановленное лицо, находясь по адресу: д.22 по ул.Молодежная с.Кирьяловка Ставропольского района Самарской области, на почве внезапно возникших неприязненных отношений, в ходе ссоры, умышленно нанесло Меркулову В.В. телесные повреждения в виде закрытой травмы груди, пневмоторакса слева, ушиба мягких тканей лица, головы, ушиба правого локтевого сустава и предплечья, что повлекло тяжкий вред здоровью Меркулова В.В.

05.06.2019 СО О МВД России по Ставропольскому району возбуждено уголовное дело №11901360021000375 по признакам состава преступления, предусмотренного ч.1 ст.111 УК РФ.

31.05.2019 года, точное время следствием не установлено, неустановленное лицо, находясь в доме № 22 по ул. Молодежная с. Кирилловка Старопольского района Самарской области, тайно похитило сотовый телефон марки «НТС», принадлежащий Меркулову В.В., причинив последнему значительный ущерб на сумму 5500 рублей.

16.06.2019 СО О МВД России по Ставропольскому району возбуждено уголовное дело № 11901360021000422 по признакам состава преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ. Оба уголовных дела соединены в одно производство, присвоен единый номер №11901360021000375.

В ходе предварительного следствия по уголовным делам было установлено, что к совершению вышеуказанных преступлений причастен Буренин Алексей Александрович, 30.03.1994 г.р., житель г.Самара, который гостил по вышеуказанному адресу, где распивали спиртные напитки.

Учитывая тот факт, что преступления по хищению, как личного (граждан, юридических лиц), так и муниципального или государственного имущества могут быть совершены в любом месте и любым способом, и чаще всего, в отсутствии свидетелей, необходимо уделить должное внимание вопросу сохранности имущества со стороны его владельца (собственника).

Установлено, что похищенное имущество, принадлежащее Аверину А.А. находилось в указанном выше домовладении.

С целью недопущения фактов хищения имущества, а также иных преступных деяний, необходимо провести профилактическую работу с жителями с.п. Кирилловка по вопросам бдительности и осмоторности в отношении малоизвестных и неизвестных лиц, находящихся на территории с.п. Кирилловка, а также по вопросам сохранности имущества.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь частью второй ст. 73 и 2 ст.158 УПК РФ,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Представление обсудить на совещании администрации с.п. Кирилловка Ставропольского района Самарской области.
2. Совместно с УУП с.п. Кирилловка провести беседу профилактического характера с лицами ранее судимыми из числа проживающих в с.п. Кирилловка на недопущение подобных случаев впредь.
3. Разместить в общедоступных местах (информационных стендах и т.д.) на территории с.п. Кирилловка Ставропольского района Самарской области информацию о необходимости повышения личной ответственности граждан по сохранности принадлежащего им имущества, **об ответственности за распитие спиртных напитков**.
4. **Порекомендовать жителям с.п. Кирилловка:**
 - более осмотрительно относиться к незнакомым или малознакомым людям, особенно тем, которых сами жильцы (владельцы) пускают на территорию своего частного домовладения (в жилище);
 - не оставлять на видном месте на территории домовладения ценное имущество (технику, электронные приборы и т.д.);
 - по возможности оборудовать территорию домовладения системами сигнализации, видеонаблюдения, а также наружного освещения. Не оставлять открытыми двери, окна в дома и иные помещения (хранилища), в том числе и в ночное время; возводить ограждения (заборы) по периметру домовладения, которые бы выполняли защитную функцию (оптимальная высота, прочный материал и т.д.).
6. Настоящее представление довести до сведения жителей с.п. Кирилловка Ставропольского района Самарской области.

О результатах указанного представления и о принятых мерах прошу сообщить в установленный законом срок (не позднее одного месяца со дня его вынесения) в СО ОМВД России по Ставропольскому району на факс: 8 (8482) 28-17-24, 28-17-25.

В соответствии с ч. 4 ст. 21, а также руководствуясь ст. 38 УПК РФ требования, поручения и запросы прокурора, руководителя следственного органа, следователя, органа дознания и дознавателя, предъявленные в пределах их полномочий, установленных уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации обязательны для исполнения всеми учреждениями, предприятиями, организациями, должностными лицами и гражданами.

Так же разъясняю, что в случае неисполнения данного представления, Вы будете привлечены к административной ответственности по ст. 17.7 КоАП РФ.

Ст.следователь СО отдела МВД России
по Ставропольскому району
майор юстиции

Ф.Р.Садькова